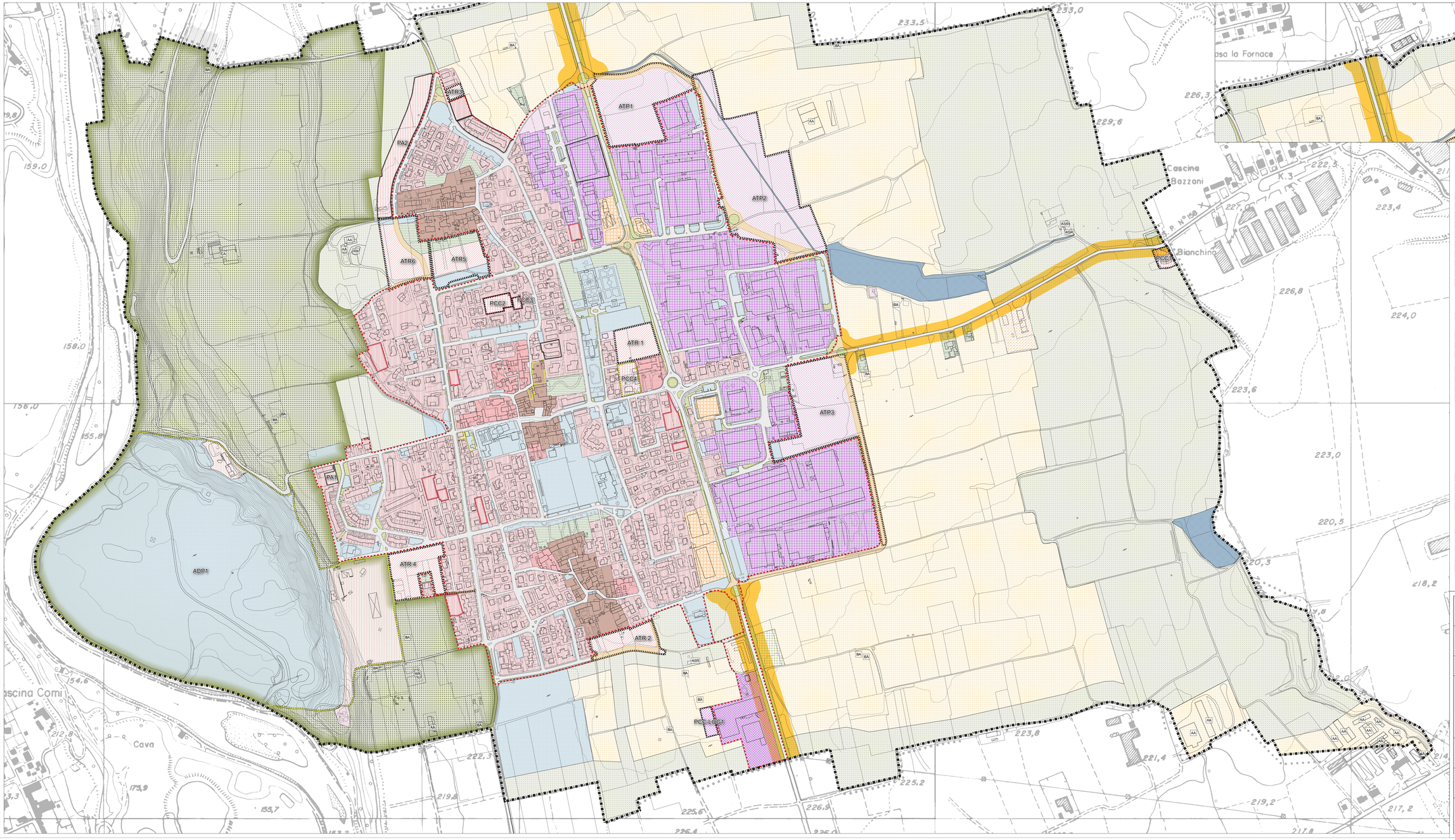

LEGENDA

- Confine comunale
- Tessuto urbano consolidato
- Parco Adda Nord
- Fasce di rispetto stradale

Ambiti normati dal Piano delle Regole

- NAF - Nuclei di antica formazione
- R1 - Ambiti di relazione al tessuto storico
- R2 - Ambiti consolidati a prevalente destinazione residenziale
- P1 - Ambiti consolidati a prevalente destinazione produttiva
- P1-LOG - Ambiti consolidati produttivi compatibili con la funzione logistica
- P2 - Ambiti consolidati per attività terziarie e commerciali
- P3 - Ambiti per attrezzature di servizio alla mobilità
- VP - Ambiti di verde privato
- VRV - Ambiti a verde di rispetto della viabilità
- Parcheggi non di interesse pubblico
- Lotti liberi

Piani attuativi

- PA - Perimetro piani attuativi
- PCC - Perimetro aree soggette a Permesso di Costruire Convenzionato di nuova previsione
- Piani attuativi in corso di attuazione
- PA - Ambiti residenziali soggetti a pianificazione attuativa
- PCC - Ambiti residenziali del tessuto urbano a SL definita e assoggettati a P.C.C.
- Ambiti per ampliamento della funzione logistica assoggettati a P.C.C.

Aree per attività agricole ed ambientali

- A1 - Ambiti agricoli produttivi
- A2 - Ambiti agricoli a prevalente valenza ambientale e paesaggistica
- A3 - Fasce a verde di mitigazione ambientale
- A4 - Ambiti agricoli assoggettati al regime vincolistico del parco Adda Nord

Fabbricati in ambito agricolo

- CA Cascine e/o fabbricati con cartatteristiche di ruralità
- AA Attrezzature agricole (stalle, fienili, ecc.)
- ASR Attrezzature sportive , ricreative (maneggio)
- RR Edifici residenziali con caratteristiche estranee al contesto rurale
- BA Baracche e/o superfetazioni

Ambiti normati dal Piano dei Servizi

- Aree destinate a servizi
- Aree funzionali a nuove opere di regimazione idraulica
- Aree per impianti tecnologici
- Aree per la viabilità esistente
- Aree per la viabilità in progetto

Ambiti normati Documento di Piano

- AT - Perimetro identificativo
- ADP - Perimetro aree soggette ad Accordo Di Programma di nuova previsione
- ATP - Ambiti di trasformazione a prevalente destinazione produttiva
- ATR - Ambiti di trasformazione a prevalente destinazione residenziale
- Ambito di riqualificazione edilizia ed ambientale
- Ambiti della rigenerazione urbana e territoriale

COMUNE DI SUISIO
(prov. di Bergamo)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - 2023

AI SENSI DELLA L.R. 12/2005

PIANO DELLE REGOLE

Data: **GIUGNO 2023**
Aggiom.:
Aggiom.:
Aggiom.:

CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE

Scala: **1:2000**

Tav. N. **C5**

Adozione:

Approvazione:

Timbro e firma progettisti:

Il Sindaco:

Il Segretario comunale:

Marcello Fiorina - ingegnere
Elisabetta Nani - ingegnere

Collaboratori:
Federico Zucchi - architetto
Nicola D. Bacchetta - geourbanista
Beatrice Orlandi - urbanista

Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria
Sede in via Pignolo 5, Bergamo tel 035.219304 - 035.219308
www.studiofiorina.com - indirizzo email: info@studiofiorina.com