

COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2023

LEGGE REGIONALE 11 marzo 2005 n. 12

DOCUMENTO DI PIANO

Data: GIUGNO 2023

Aggiorn.:

Aggiorn.:

Aggiorn.:

Scala:

ATLANTE DEI CONTRIBUTI  
CARTOGRAFICI AL  
DOCUMENTO DI PIANO

Elaborato N.

A2

Adozione:

Approvazione:

Timbro e firma  
progettisti

Il Sindaco:

Il Segretario  
comunale:

Marcello Fiorina - ingegnere  
Elisabetta Nani - ingegnere



Collaboratori:  
Federico Zecchi - architetto  
Nicole O. Bacchetta - geourbanista  
Beatrice Orlandi - urbanista

Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria  
Sede in via Pignolo 5, Bergamo tel 035.218094 - 035.270308  
www.studiofiorina.com - indirizzo email: info@studiofiorina.com

# SOMMARIO

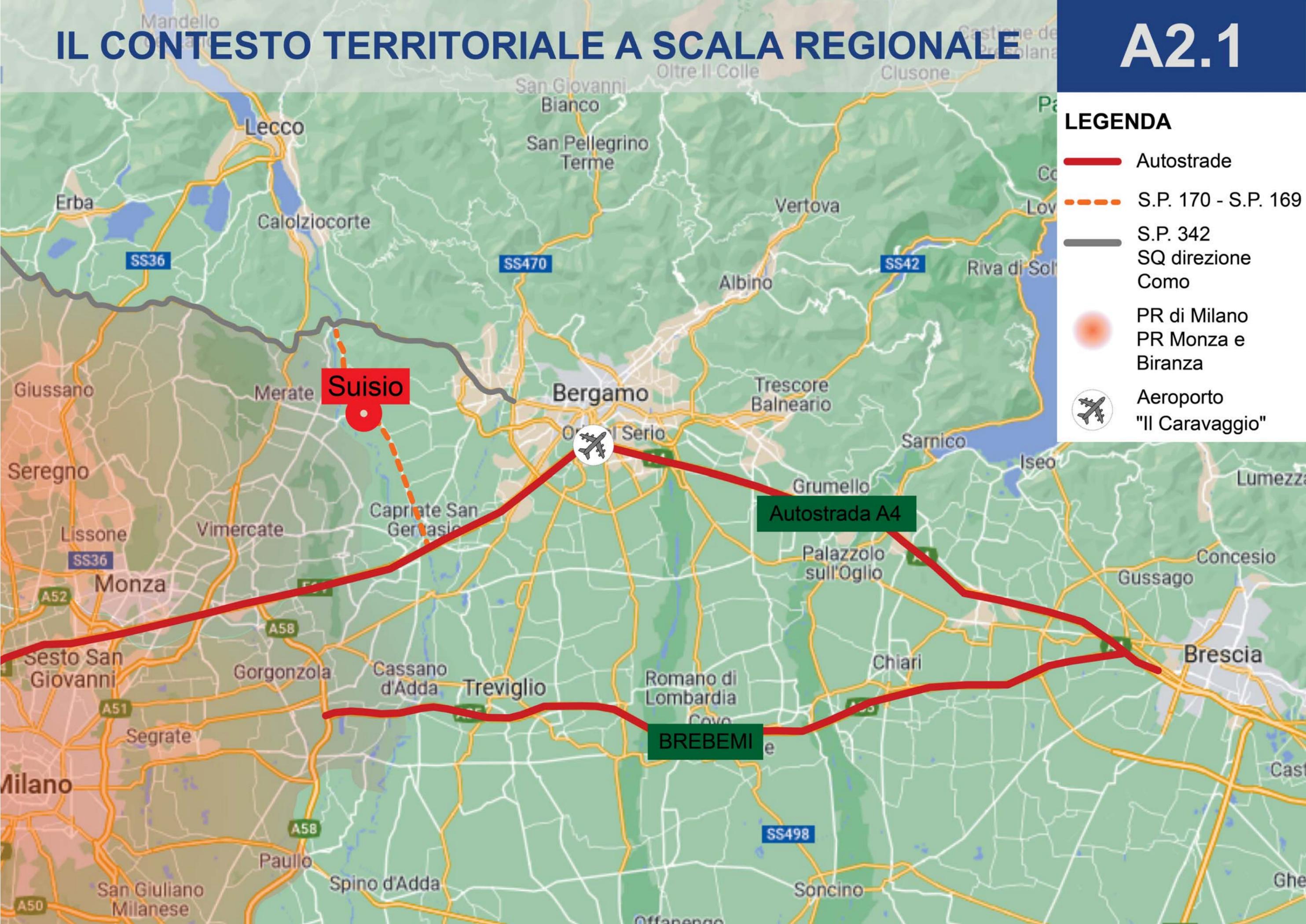
- A2.1 IL CONTESTO TERRITORIALE A SCALA REGIONALE
- A2.2 COROGRAFIA LOCALE
- A2.3 **PATRIMONIO STORICO E LUOGHI DELLA MEMORIA:** EDIFICI DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO
- A2.4 **PATRIMONIO STORICO E LUOGHI DELLA MEMORIA:** ARCHITETTURE VINCOLATE
- A2.5 **SOGLIE STORICHE DELL'EVOLUZIONE TERRITORIALE:** MAPPA DELL'IMPERO ASBURGICO 1818-1861
- A2.6 **SOGLIE STORICHE DELL'EVOLUZIONE TERRITORIALE:** VOLO GAI 1954
- A2.7 **SOGLIE STORICHE DELL'EVOLUZIONE TERRITORIALE:** ORTOFOTO AEREA 1975
- A2.8 **SOGLIE STORICHE DELL'EVOLUZIONE TERRITORIALE:** ORTOFOTO AEREA 1998
- A2.9 **SOGLIE STORICHE DELL'EVOLUZIONE TERRITORIALE:** ORTOFOTO AEREA 2018
- A2.10 **SOGLIE STORICHE DELL'EVOLUZIONE TERRITORIALE:** TAVOLA DI SINTESI DEGLI SVILUPPI URBANI
- A2.11 **L'AMBIENTE NATURALE:** IDROGRAFIA E BOSCHI
- A2.12 **L'AMBIENTE NATURALE:** LE RETI ECOLOGICHE
- A2.13 **L'AMBIENTE NATURALE:** ELEMENTI DI CRITICITÀ PER LE RETI ECOLOGICHE
- A2.14 **L'AMBIENTE NATURALE:** LE AREE PROTETTE
- A2.15 **VALORI PAESAGGISTICI DEL TERRITORIO:** EMERGENZE NATURALISTICHE E AMBIENTALI
- A2.16 **VALORI PAESAGGISTICI DEL TERRITORIO:** ITINERARI DI INTERESSE PAESAGGISTICO
- A2.17 **VALORI PAESAGGISTICI DEL TERRITORIO:** ELEMENTI ANTROPICI DI INTERESSE PAESISTICO
- A2.18 **VALORI PAESAGGISTICI DEL TERRITORIO:** ELEMENTI DETRATTORI DEL PAESAGGIO
- A2.19 **IL SISTEMA RURALE:** GLI AMBITI AGRICOLI DI INTERESSE STRATEGICO DEFINITI DAL PTCP
- A2.20 **IL SISTEMA RURALE:** L'EDIFICATO SPARSO NEL CONTESTO AGRARIO
- A2.21 **IL SISTEMA URBANO:** DISTRIBUZIONE DEGLI AMBITI A PREVALENTE FUNZIONE RESIDENZIALE
- A2.22 **IL SISTEMA URBANO:** DISTRIBUZIONE DEGLI AMBITI A PREVALENTE FUNZIONE PRODUTTIVA
- A2.23 **IL SISTEMA URBANO:** LA RETE DEL SISTEMA COMMERCIALE
- A2.24 **IL SISTEMA DEI SERVIZI:** LE INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO
- A2.25 **IL SISTEMA DEI SERVIZI:** LE AREE PER LA SOSTA VEICOLARE
- A2.26 **IL SISTEMA DEI SERVIZI:** LE AREE VERDI E LE STRUTTURE SPORTIVE/RICREATIVE
- A2.27 **IL SISTEMA DEI SERVIZI:** LE STRUTTURE SCOLASTICHE
- A2.28 **IL SISTEMA DEI SERVIZI:** GLI SPAZI DI AGGREGAZIONE E LE ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO
- A2.29 **IL SISTEMA DEI SERVIZI:** SINTESI
- A2.30 **LO STATO DI ATTUAZIONE DEL PGT VIGENTE**
- A2.31 **PRIME INDICAZIONI SULLA CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO:** ANNO 2014
- A2.32 **PRIME INDICAZIONI SULLA CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO:** ANNO 2023
- A2.33 **PRIME INDICAZIONI SULLA CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO:** RAFFRONTO 2014/2023
- A2.34 **EVOLUZIONE AMBITI DI TRASFORMAZIONE SU SUOLO LIBERO 2014/2023**
- A2.35 **PRIME INDICAZIONI SULLA CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO:** VALORI AGRICOLI DEI SUOLI LIBERI E URBANIZZABILI - ANNO 2023
- A2.36 **ISTANZE, PROBLEMI, ASPETTATIVE:** I SUGGERIMENTI E LE PROPOSTE DEI CITTADINI

# IL CONTESTO TERRITORIALE A SCALA REGIONALE

# A2.1

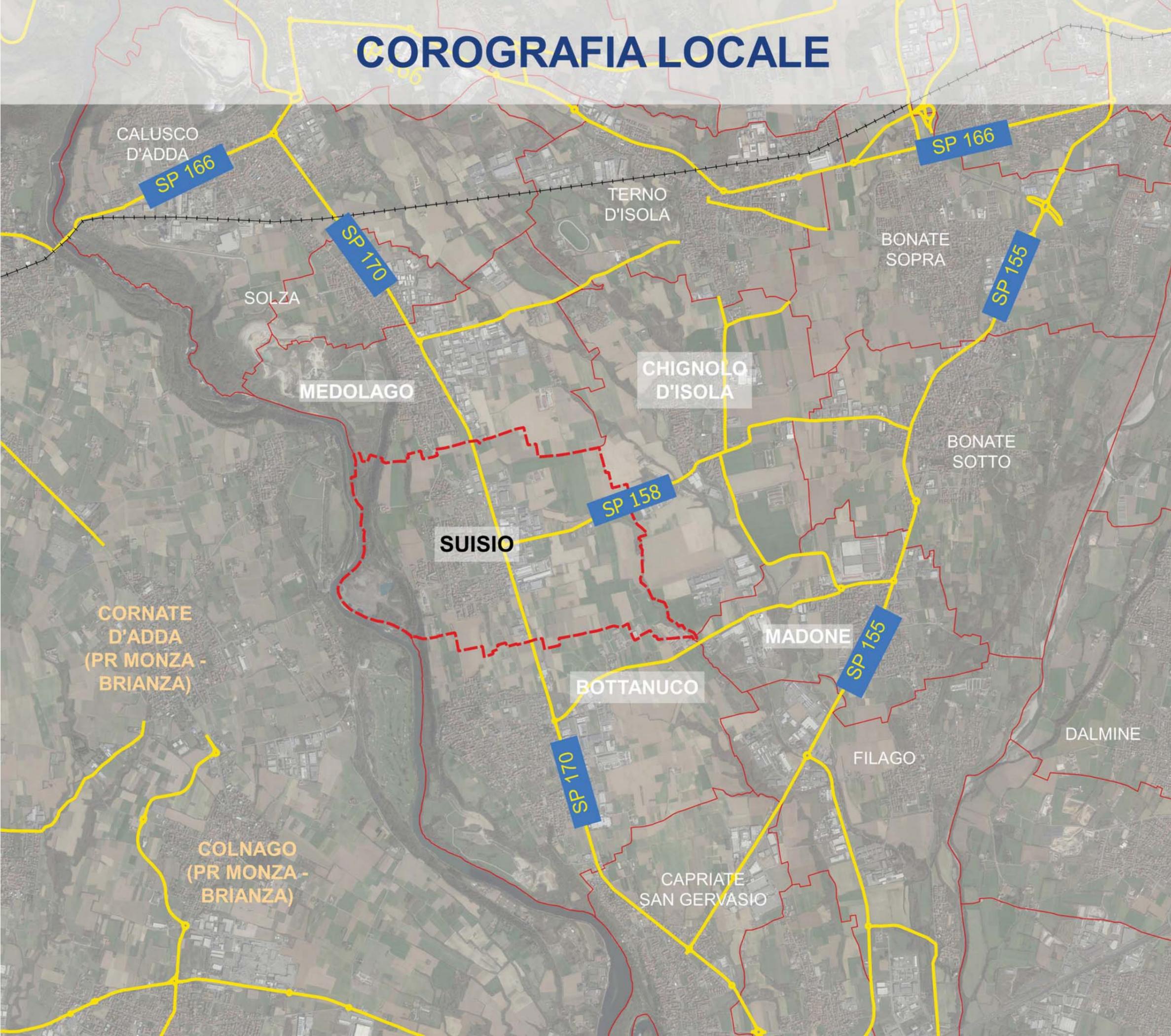
## LEGENDA

-  Autostrade
-  S.P. 170 - S.P. 169
-  S.P. 342  
SQ direzione  
Como
-  PR di Milano  
PR Monza e  
Biranza
-  Aeroporto  
"Il Caravaggio"



# COROGRAFIA LOCALE

# A2.2



## Legenda

-  Confine comunale
-  Altri confini comunali
-  Viabilità principale
-  Ferrovia

# PATRIMONIO STORICO E LUOGHI DELLA MEMORIA

## EDIFICI DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO

# A2.3

### Legenda

--- Confine comunale

■ Nuclei storici

### Edifici storici architettonici

⊕ Chiesa, oratorio

⊕ Chiesa Parrocchiale

Ⓟ Edificio storico

Ⓜ Fabbricato rurale

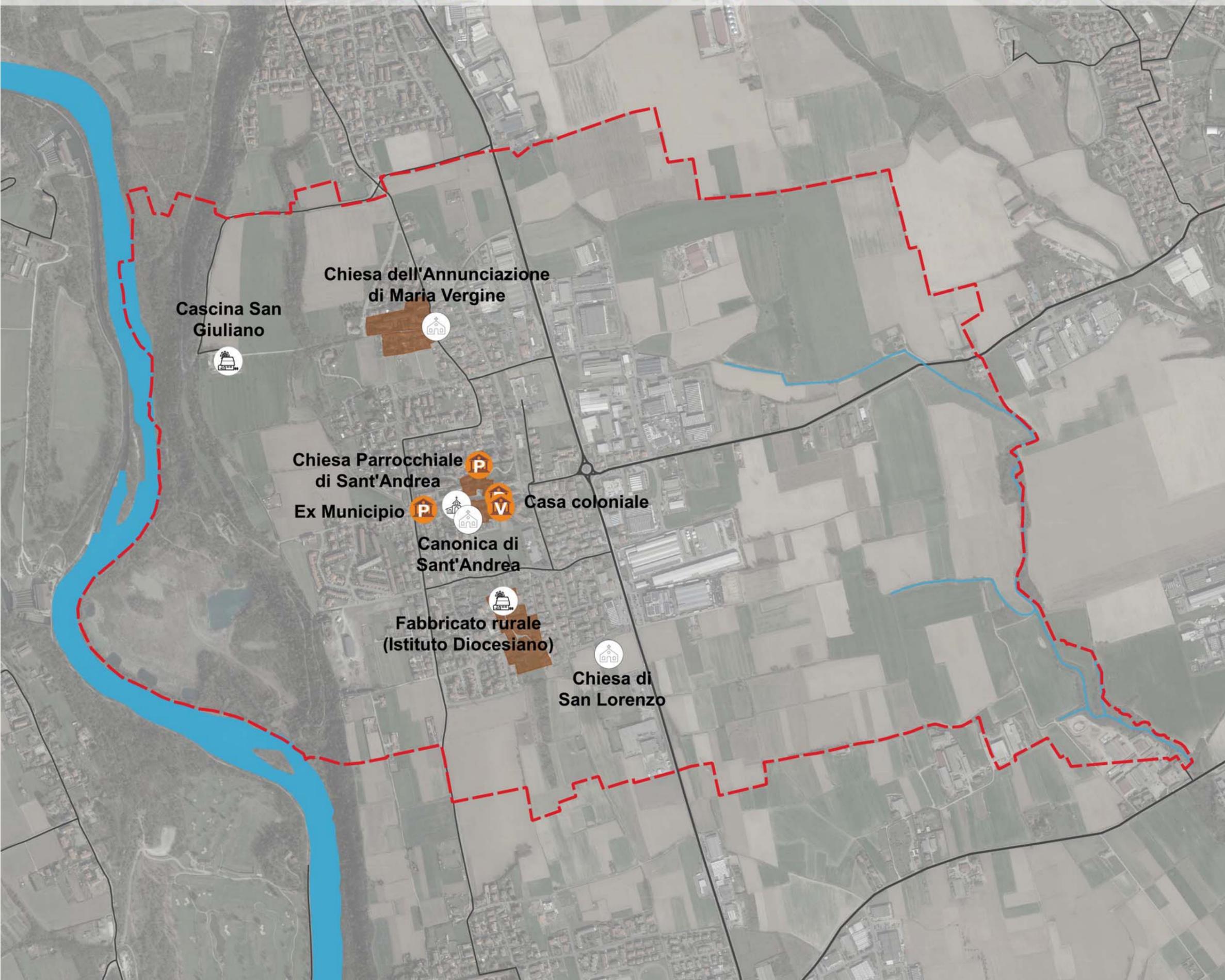
Ⓜ Villa-casa storica

■ Fiume Adda

— Reticolo idrico  
principale

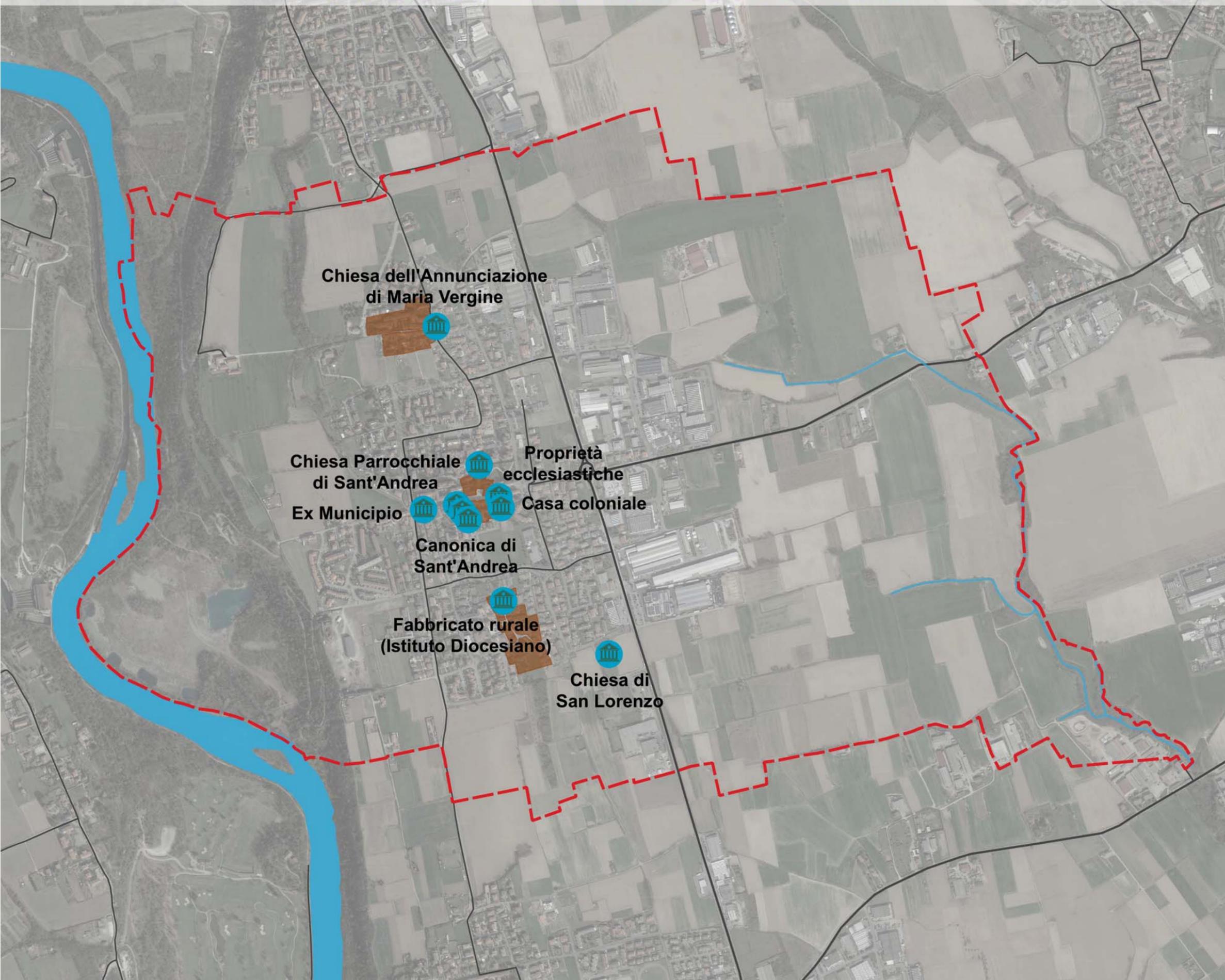
— Strade principali

— Strade secondarie



### Legenda

- Confine comunale
- Nuclei storici
- Immobili vincolati
- Fiume Adda
- Reticolo idrico principale
- Strade principali
- Strade secondarie



Chiesa dell'Annunciazione  
di Maria Vergine

Chiesa Parrocchiale  
di Sant'Andrea  
Ex Municipio

Canonica di  
Sant'Andrea

Fabbricato rurale  
(Istituto Diocesiano)

Chiesa di  
San Lorenzo

Proprietà  
ecclesiastiche

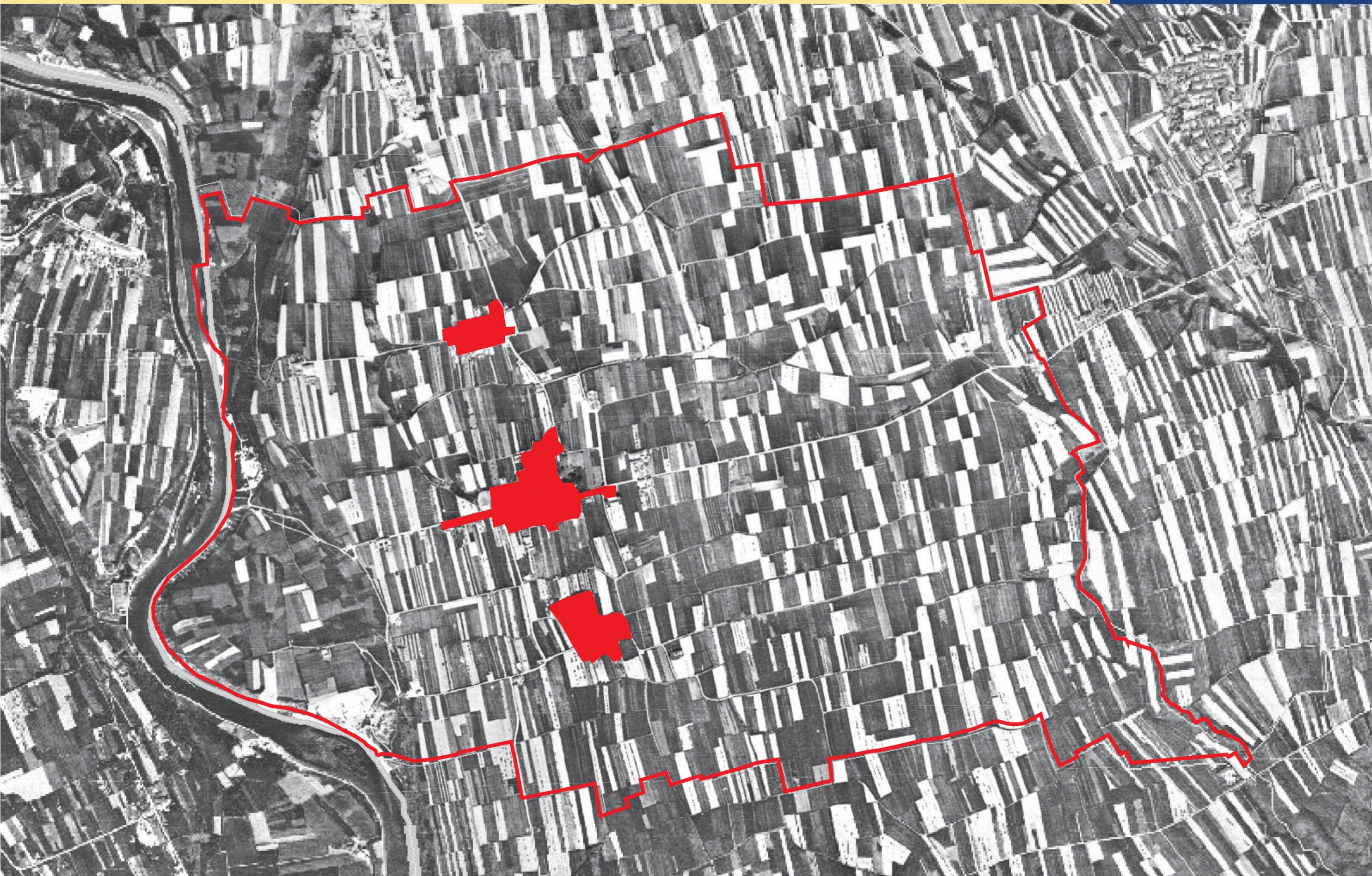
Casa coloniale

# SOGLIE STORICHE DELL'EVOLUZIONE TERRITORIALE

## MAPPA DELL'IMPERO ASBURGICO 1818-1861

A2.5





# SOGLIE STORICHE DELL'EVOLUZIONE TERRITORIALE

## ORTOFOTO AEREA 1975

A2.7



# SOGLIE STORICHE DELL'EVOLUZIONE TERRITORIALE

## ORTOFOTO AEREA 1998

A2.8



# SOGLIE STORICHE DELL'EVOLUZIONE TERRITORIALE

## ORTOFOTO AEREA 2018

A2.9



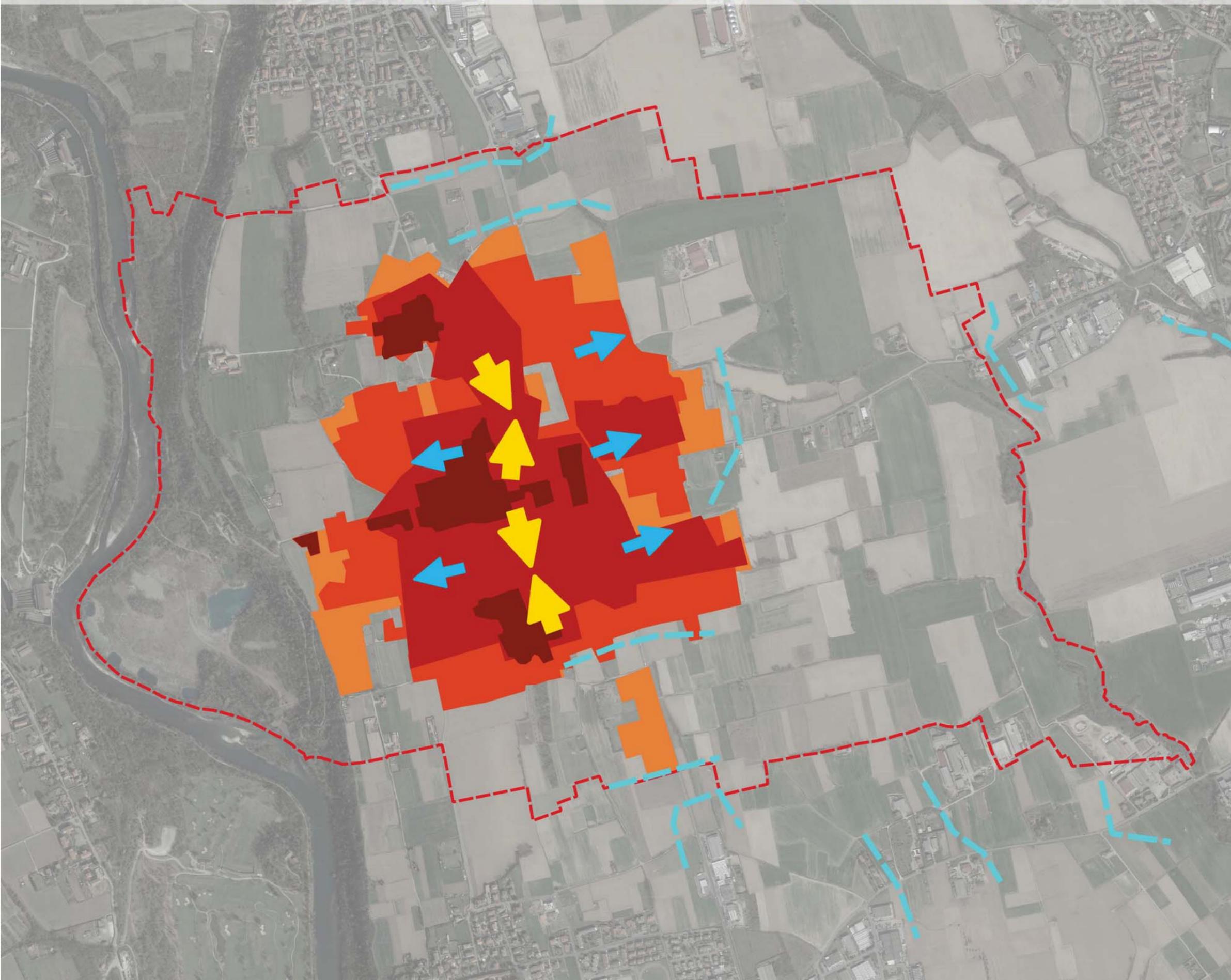
# SOGLIE DELL'EVOLUZIONE TERRITORIALE

## TAVOLA DI SINTESI DEGLI SVILUPPI URBANI

# A2.10

### Legenda

- Confine comunale
- Anno 1954
- Anno 1975
- Anno 1998
- Anno 2018
- Linee contenimento dell'urbanizzato da PTCP
- ➔ Saldatura nuclei originari
- ➔ Direzione espansione antropica



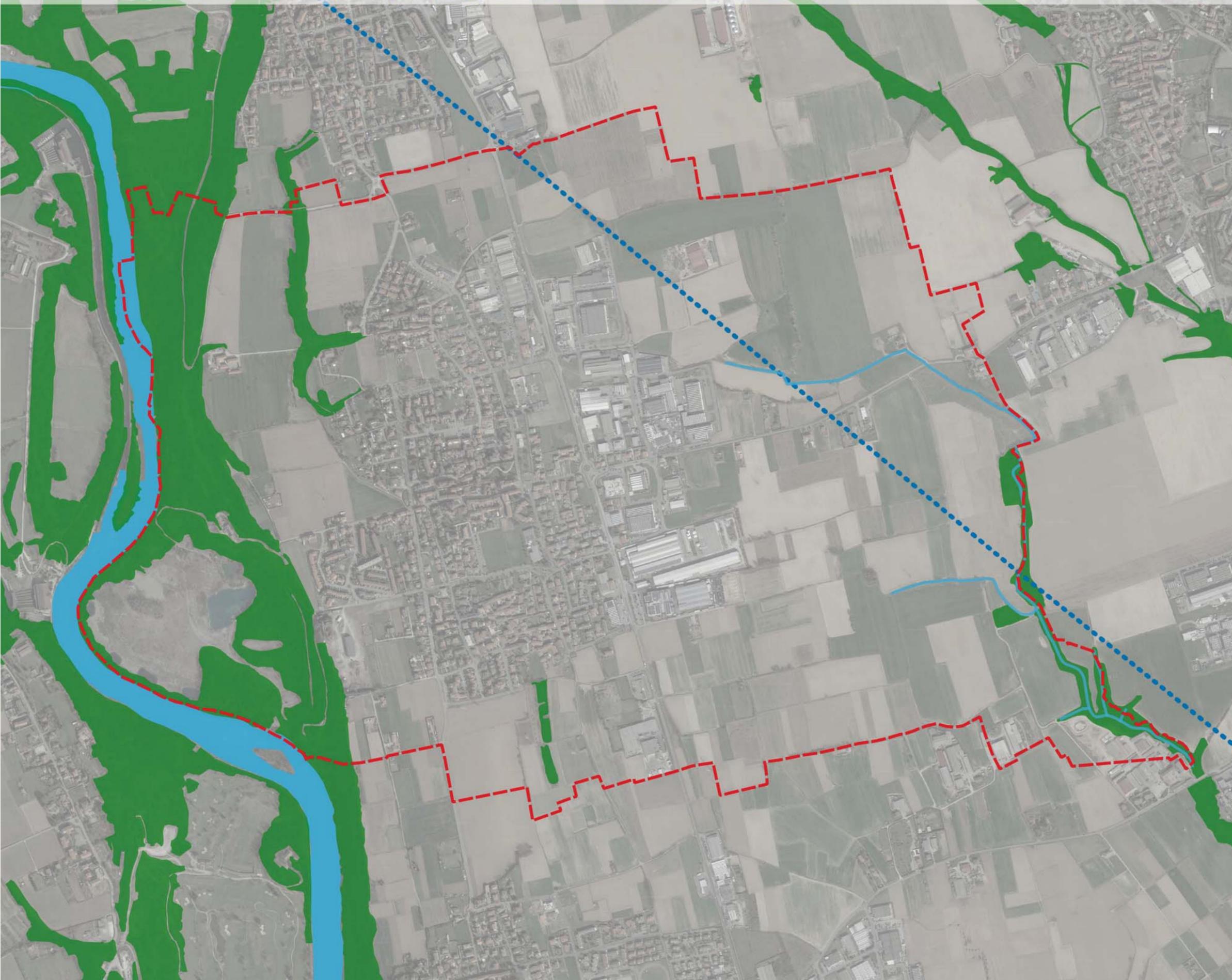
# L'AMBIENTE NATURALE

## IDROGRAFIA E BOSCHI

# A2.11

### Legenda

- Confine comunale
- Fiume Adda
- Reticolo idrico principale
- ... Canale Adda-Serio
- Aree boscate



# L'AMBIENTE NATURALE

## LE RETI ECOLOGICHE

# A2.12

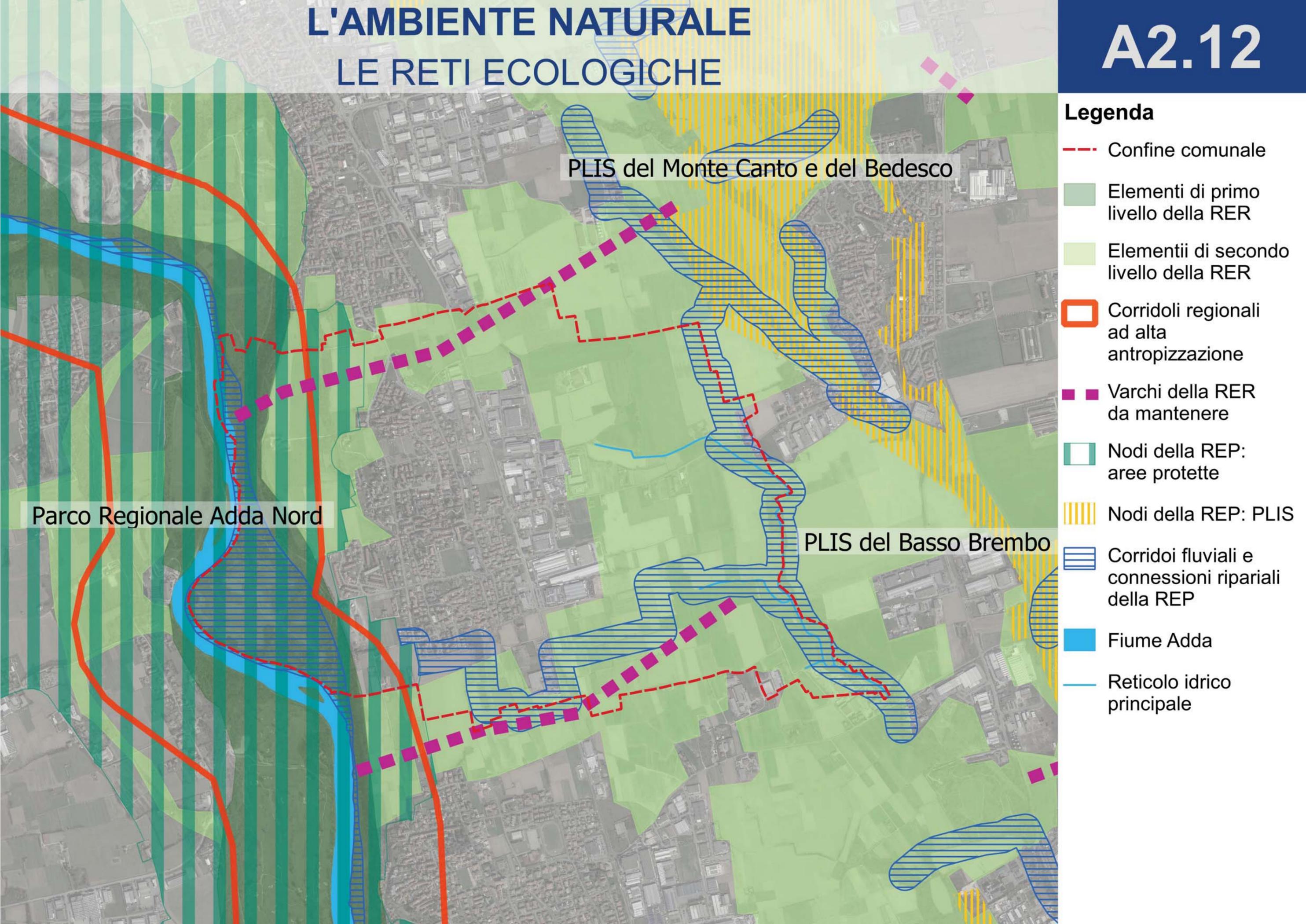
### Legenda

- Confine comunale
- Elementi di primo livello della RER
- Elementi di secondo livello della RER
- ▭ Corridoli regionali ad alta antropizzazione
- Varchi della RER da mantenere
- ▭ Nodi della REP: aree protette
- ▨ Nodi della REP: PLIS
- ▨ Corridoi fluviali e connessioni ripariali della REP
- Fiume Adda
- Reticolo idrico principale

PLIS del Monte Canto e del Bedesco

Parco Regionale Adda Nord

PLIS del Basso Brembo



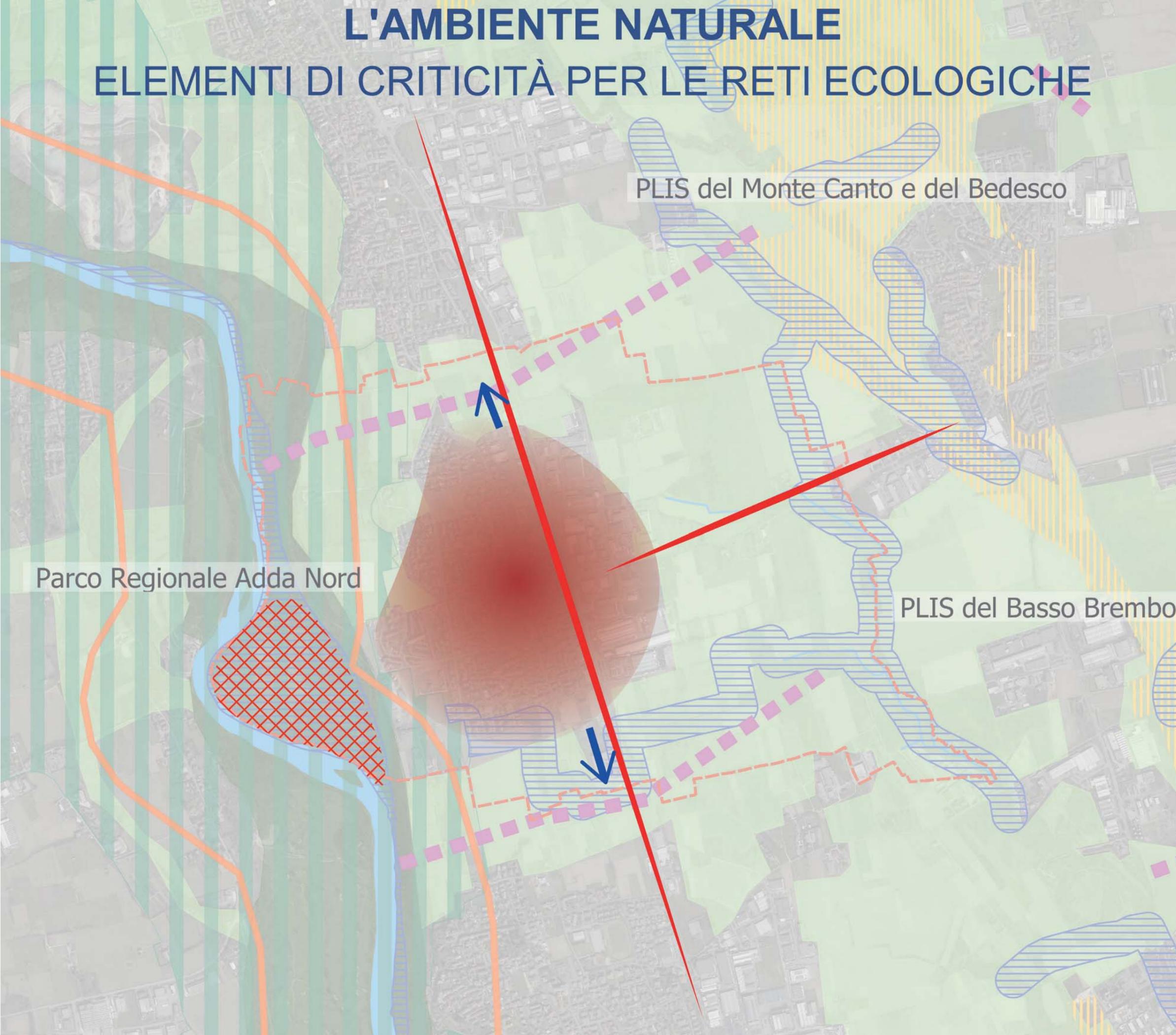
# L'AMBIENTE NATURALE

## ELEMENTI DI CRITICITÀ PER LE RETI ECOLOGICHE

# A2.13

### Legenda

-  Scarsa porosità dell'edificato
-  Infrastrutture lineari come elementi di frammentazione ecosistemica
-  Pressione antropica su varchi
-  Discontinuità del sistema ripariale (zona ex cava)



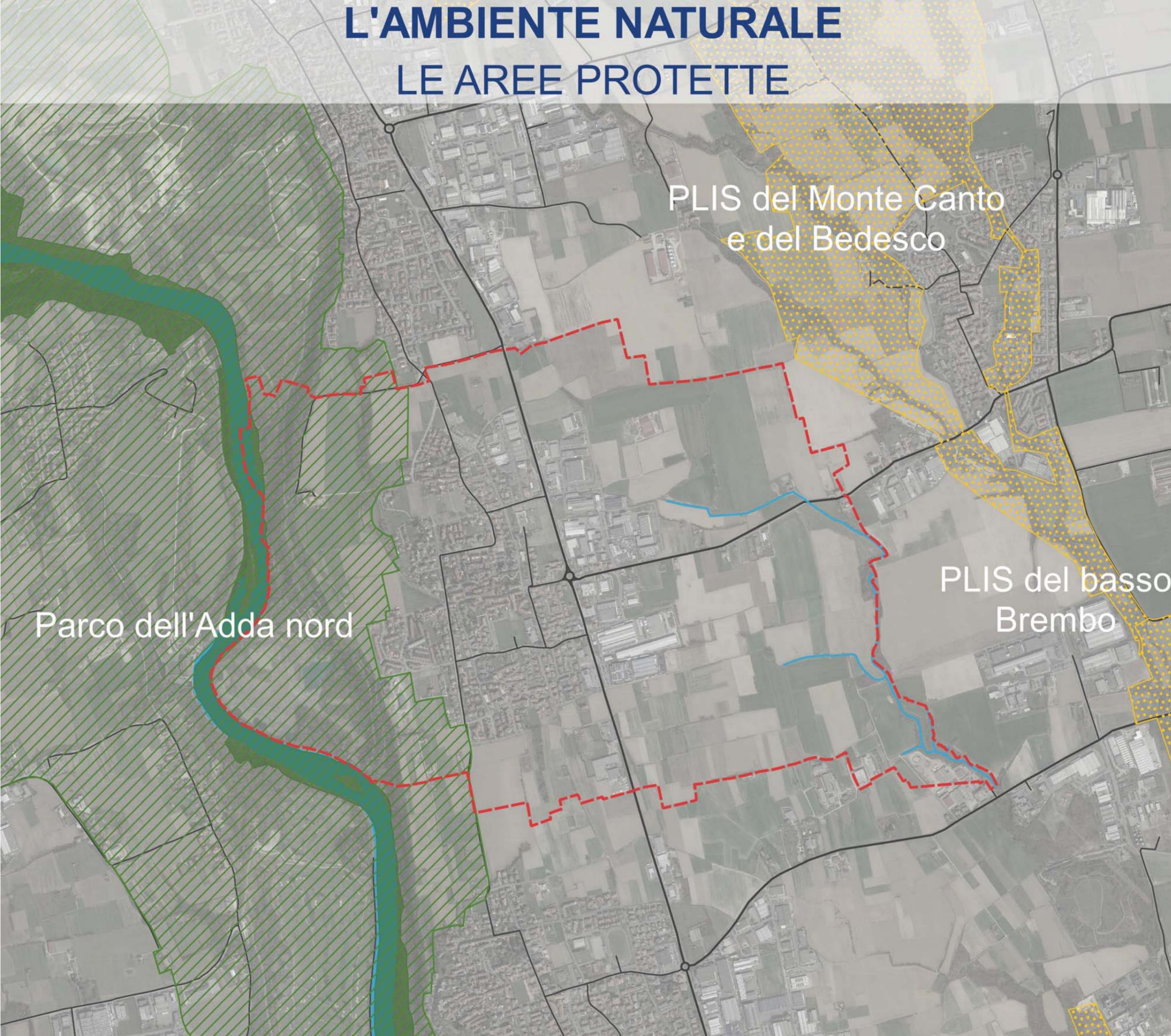
# L'AMBIENTE NATURALE

## LE AREE PROTETTE

# A2.14

### Legenda

- Confine comunale
- ▨ Parco regionale dell'Adda Nord
- Parchi naturali
- ▨ PLIS
- Fiume Adda
- Reticolo idrico principale
- Strade principali
- Strade secondarie



Parco dell'Adda nord

PLIS del Monte Canto  
e del Bedesco

PLIS del basso  
Brembo

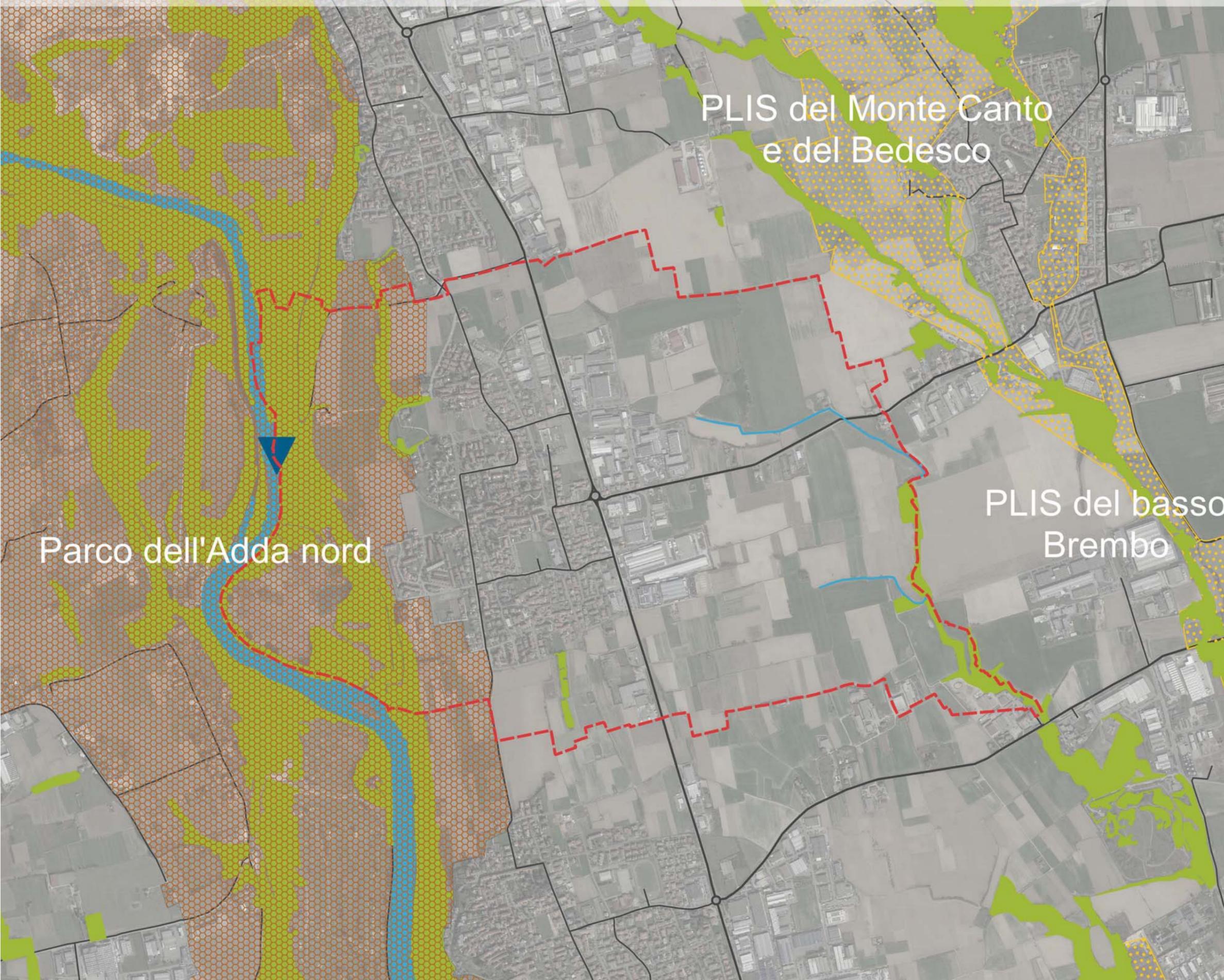
# VALORI PAESAGGISTICI DEL TERRITORIO

## EMERGENZE NATURALISTICHE E AMBIENTALI

# A2.15

### Legenda

- Confine comunale
- ▨ Parchi regionali e nazionali
- ▨ PLIS
- Aree boscate
- ▼ Fontanile
- Fiume Adda
- Reticolo idrico principale



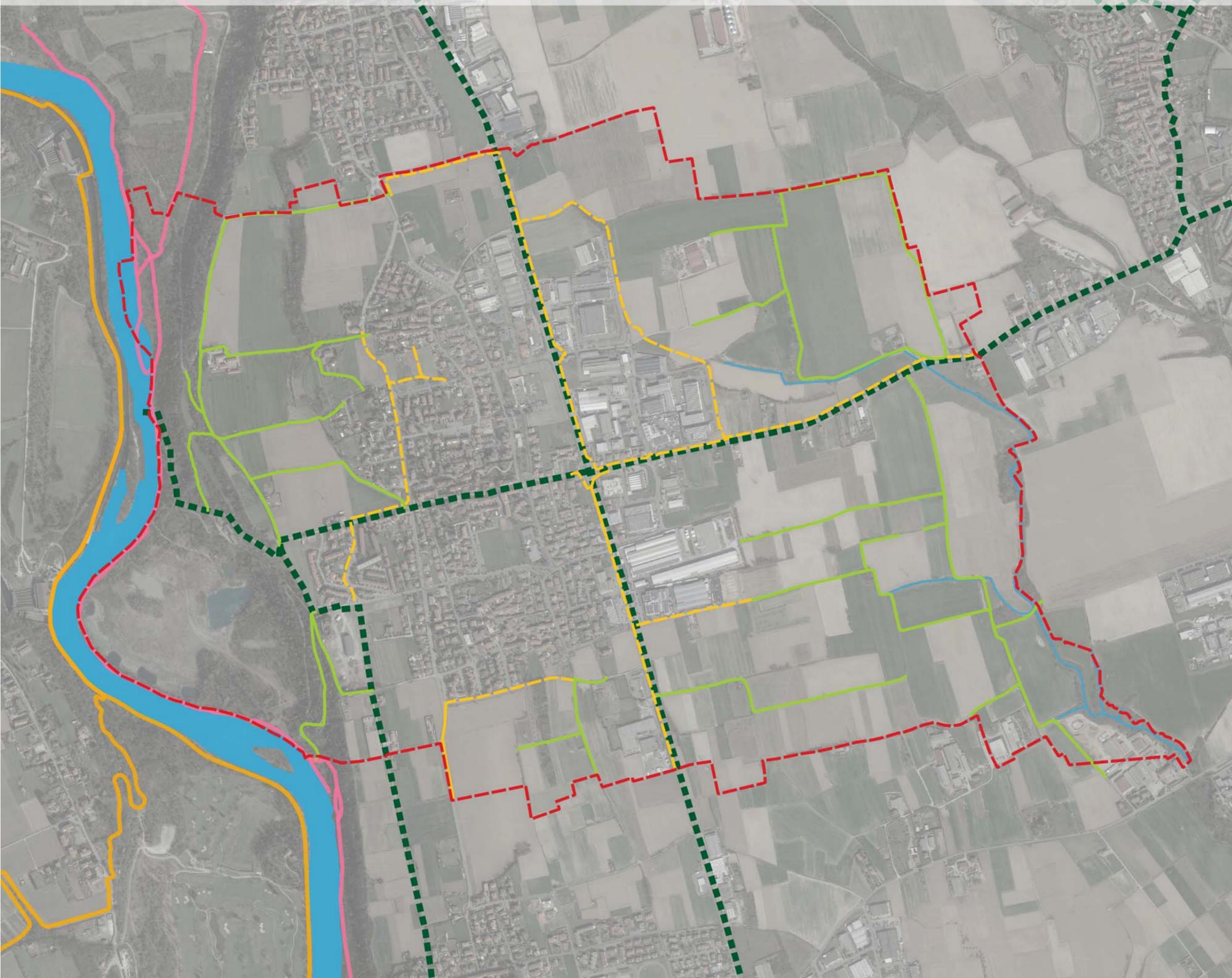
# VALORI PAESAGGISTICI DEL TERRITORIO

## ITINERARI DI INTERESSE PAESAGGISTICO

# A2.16

### Legenda

- Confine comunale
- Piste ciclabili comunali esistenti
- - - Piste ciclabili comunali di progetto
- Percorsi ciclabili Parco Adda Nord
- Percorsi campestri esistenti
- Dorsali del Piano Regionale della mobilità ciclistica
- Mobilità lenta (PTCP)
- Fiume Adda
- Reticolo idrico principale



# VALORI PAESAGGISTICI DEL TERRITORIO

## ELEMENTI ANTROPICI DI INTERESSE PAESISTICO

# A2.17

### Legenda

--- Confine comunale

■ Nuclei storici

🏺 Ritrovamento archeologico

⋯ Centuariazioni

### Edifici storici architettonici

🏛️ Chiesa, oratorio

🏛️ Chiesa Parrocchiale

🏠 Edificio storico

🏠 Fabbricato rurale

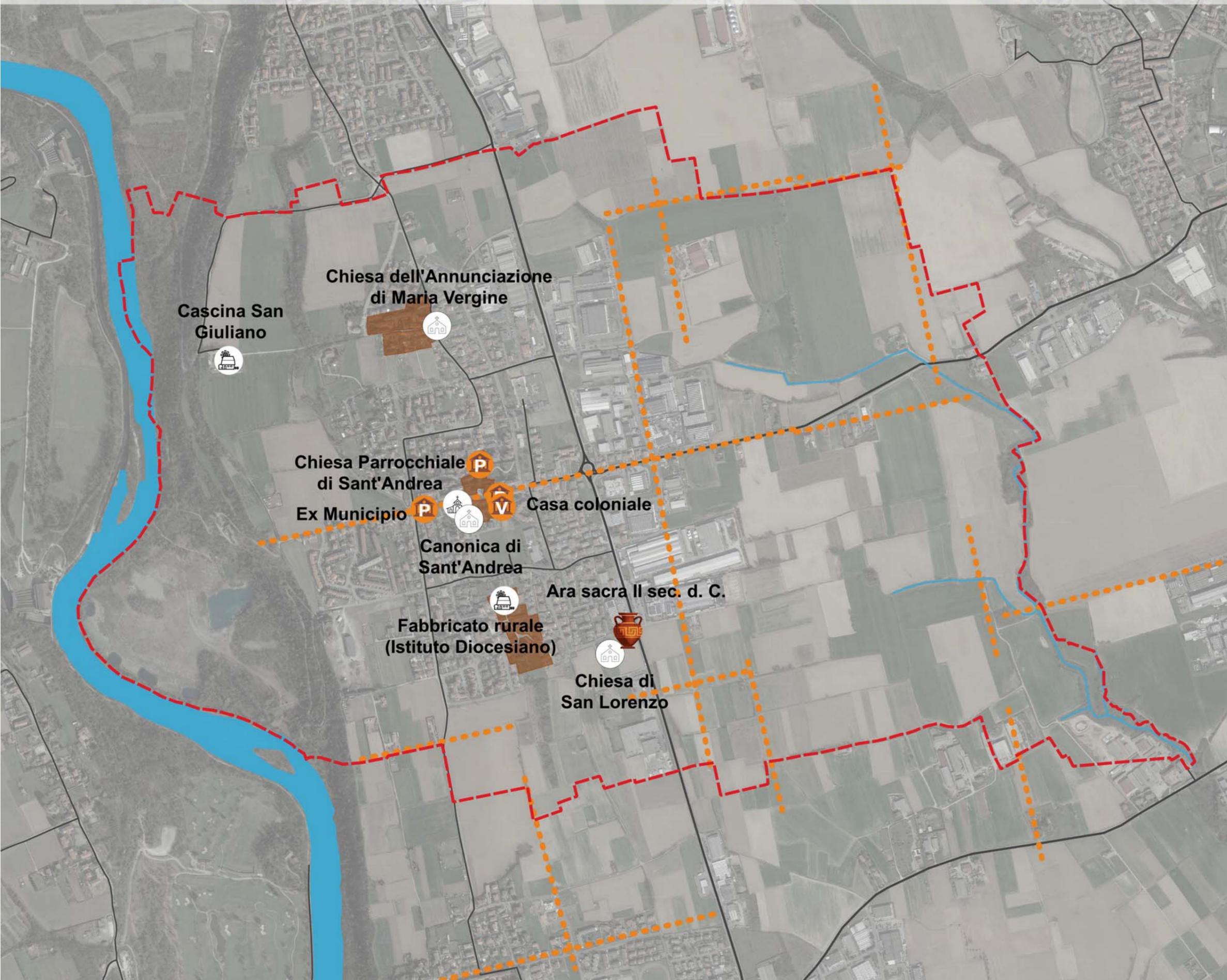
🏠 Villa-casa storica

🌊 Fiume Adda

— Reticolo idrico principale

— Strade principali

— Strade secondarie



Cascina San Giuliano

Chiesa dell'Annunciazione di Maria Vergine

Chiesa Parrocchiale di Sant'Andrea

Ex Municipio

Casa coloniale

Canonica di Sant'Andrea

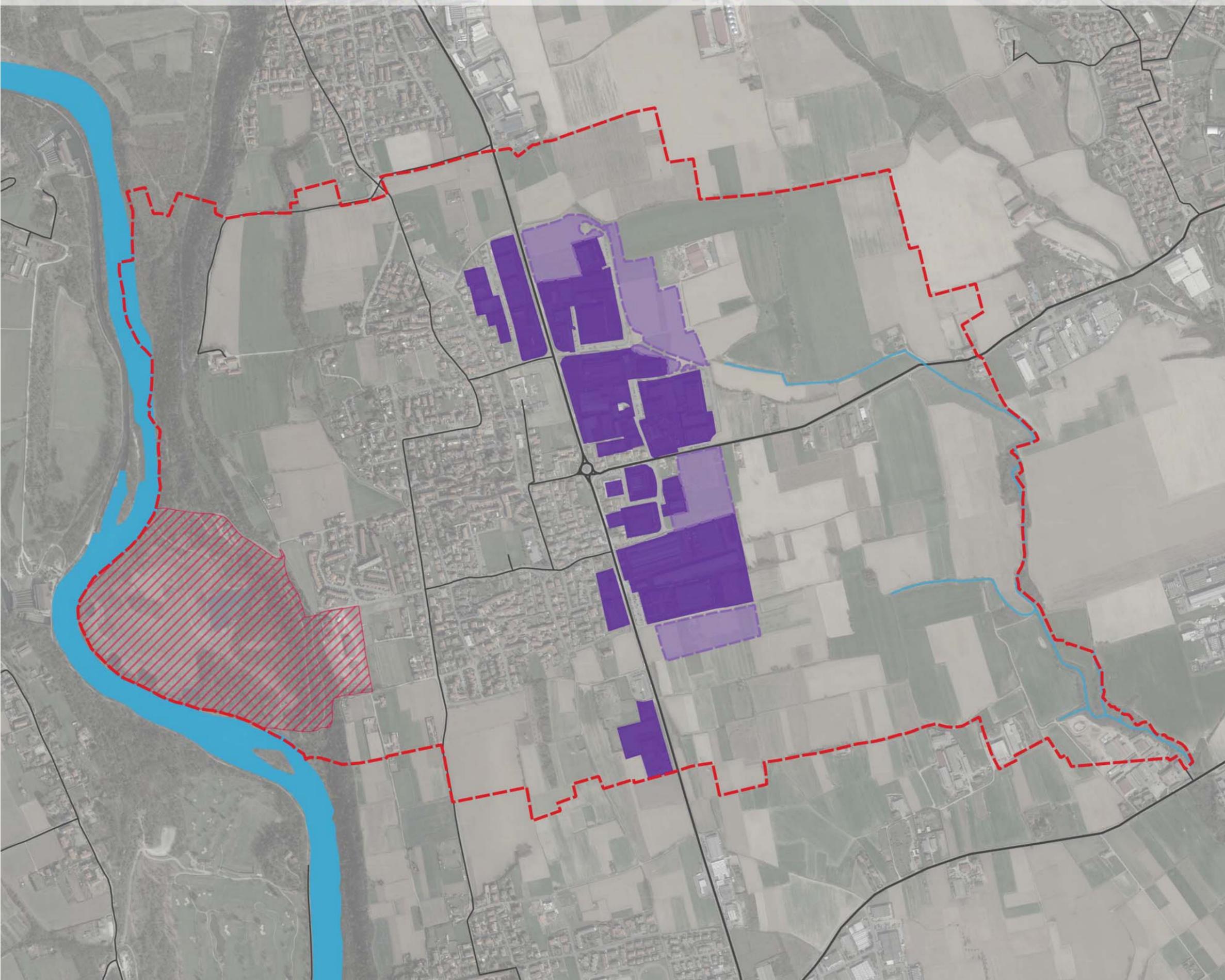
Ara sacra II sec. d. C.

Fabbricato rurale (Istituto Diocesiano)

Chiesa di San Lorenzo

### Legenda

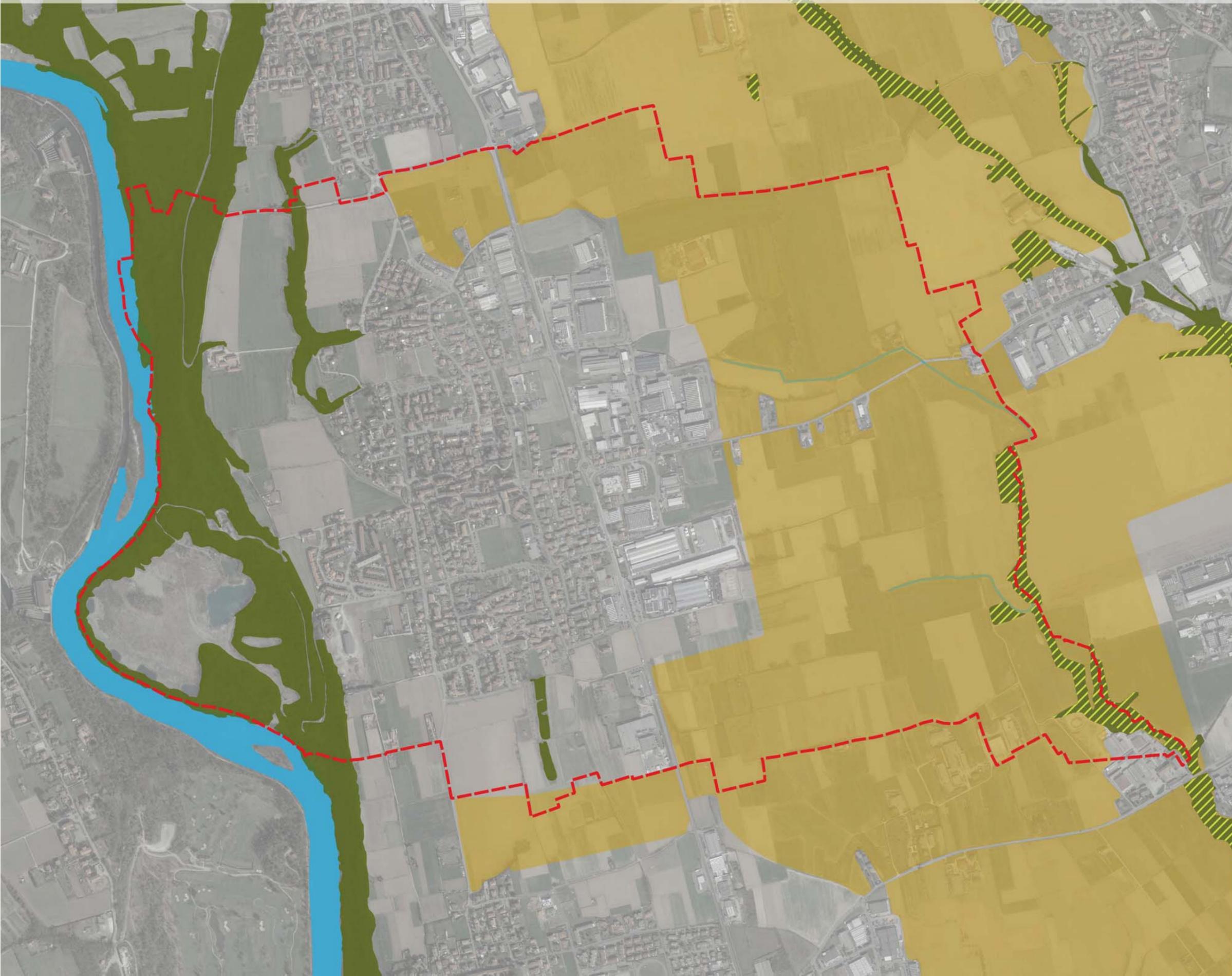
- Confine comunale
- Zone a destinazione produttiva
- ▨ Ambiti di trasformazione produttiva
- ▨ Cava con attività cessata
- Strade principali
- Strade secondarie
- Reticolo idrico principale
- Fiume Adda



# IL SISTEMA RURALE

# A2.19

## GLI AMBITI AGRICOLI DI INTERESSE STRATEGICO DEFINITI DAL PTCP



### Legenda

--- Confine comunale

■ Ambiti Agricoli Strategici (AAS)

■ Aree boscate

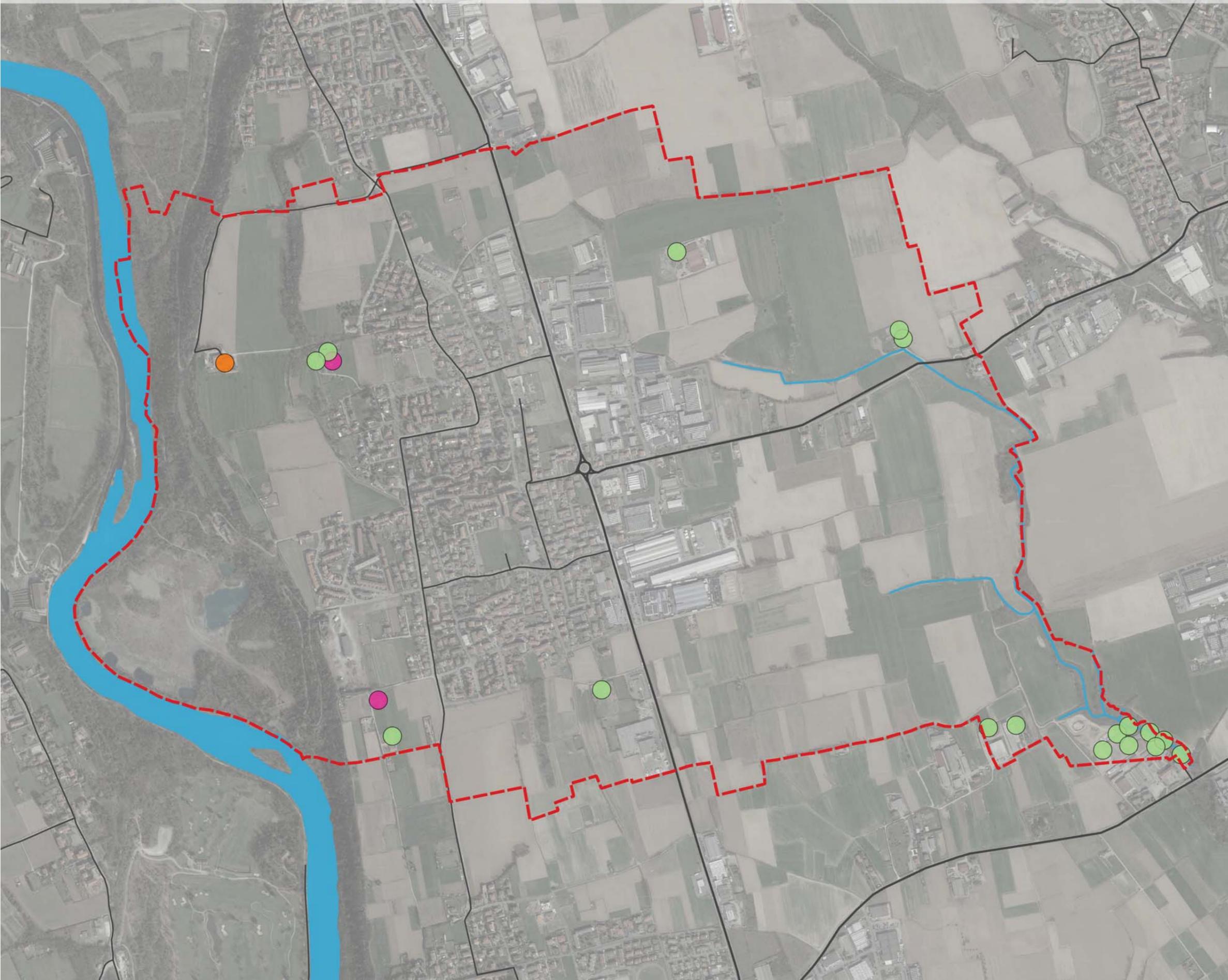
▨ Soprapposizione aree boscate su AAS

— Reticolo idrico principale

■ Fiume Adda

### Legenda

- Confine comunale
- Cascine con caratteristiche di ruralità
- Fabbricati residenziali estranei al contesto rurale
- Edificato in zona agricola
- Fiume Adda
- Reticolo idrico principale
- Strade principali
- Strade secondarie



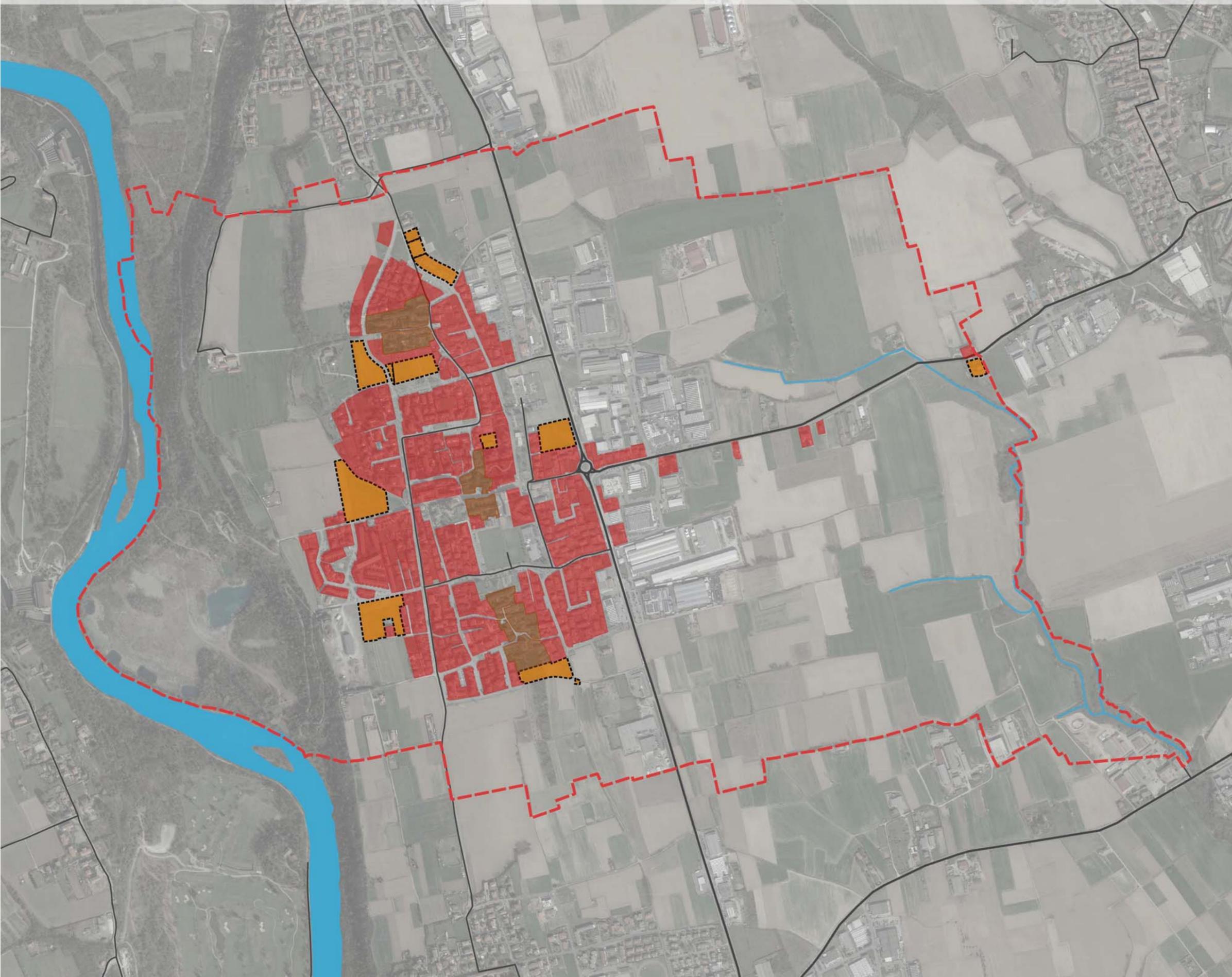
# IL SISTEMA URBANO

# A2.21

## DISTRIBUZIONE DEGLI AMBITI A PREVALENTE FUNZIONE RESIDENZIALE

### Legenda

- Confine comunale
- Nuclei storici
- Aree a prevalente funzione residenziale
- Ambiti di trasformazione residenziale
- Strade principali
- Strade secondarie
- Fiume Adda
- Reticolo idrico principale



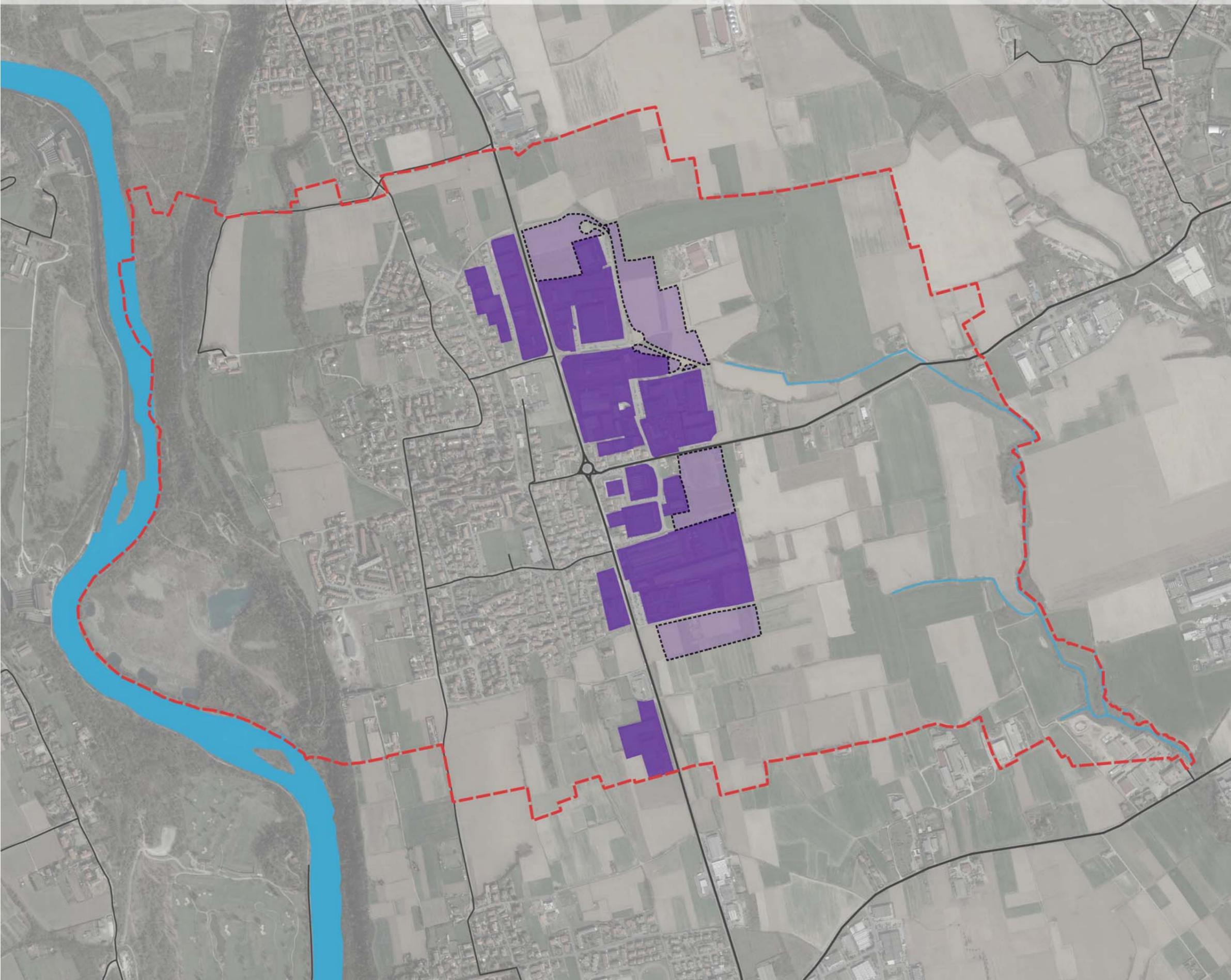
# IL SISTEMA URBANO

## DISTRIBUZIONE DEGLI AMBITI A PREVALENTE FUNZIONE PRODUTTIVA

# A2.22

### Legenda

- Confine comunale
- Aree a prevalente funzione produttiva
- ▨ Ambiti di trasformazione produttivi
- Strade principali
- Strade secondarie
- Fiume Adda
- Reticolo idrico principale



# IL SISTEMA URBANO

## LA RETE DEL SISTEMA COMMERCIALE

# A2.23

### Legenda

- Confine comunale
- Negozi non alimentari
- Negozi alimentari
- Servizi di ristorazione
- Servizi postali e bancari
- Strade principali
- Strade secondarie
- Reticolo idrico principale
- Fiume Adda



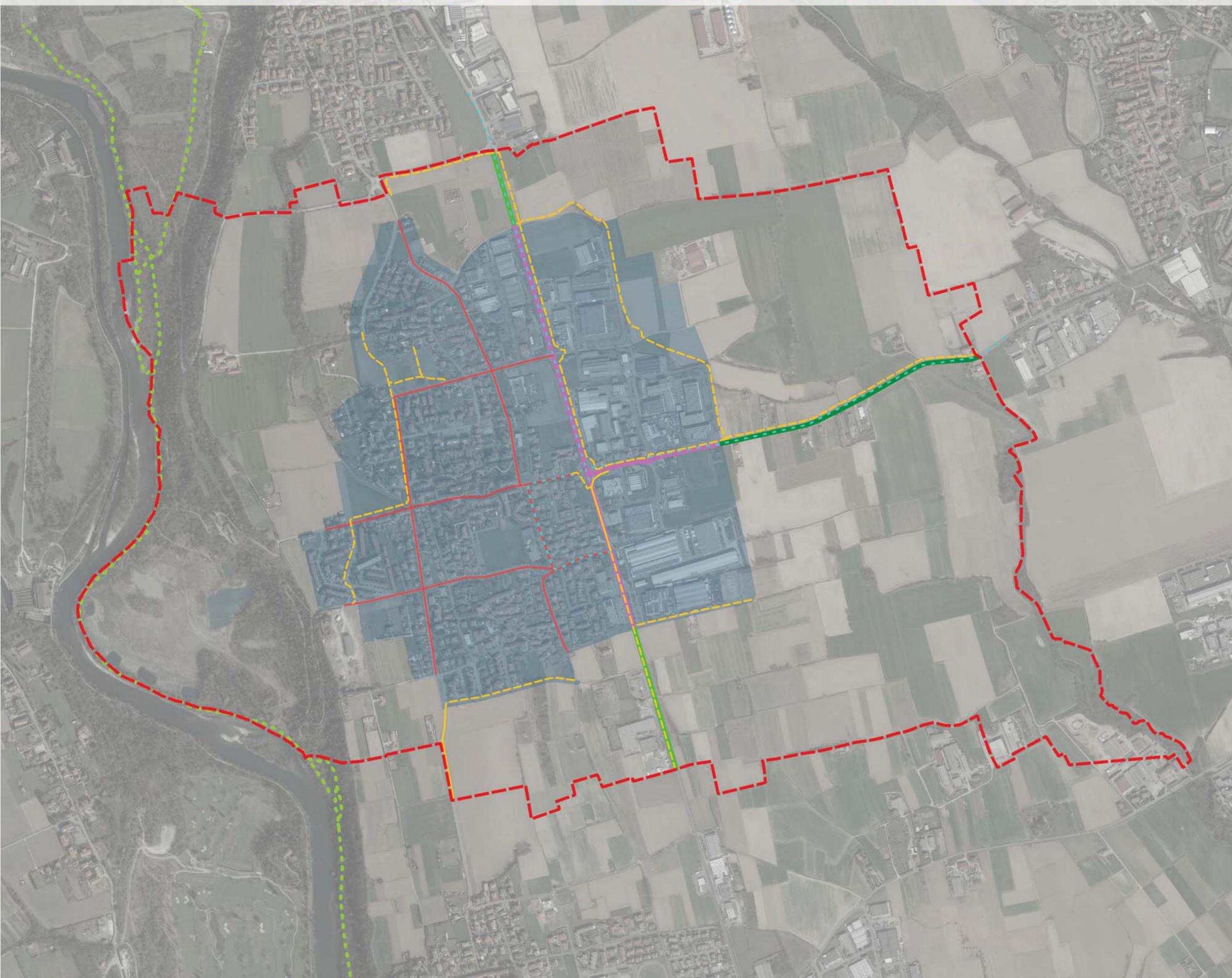
# IL SISTEMA DEI SERVIZI

## LE INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO

# A2.24

### Legenda

- Confine comunale
- Centro abitato ai sensi del codice della strada
- Percorsi ciclabili esistenti
- - - Percorsi ciclabili di progetto (PGT vigente)
- - - Percorso trasporto pubblico
- - - Percorsi ciclabili Parco Adda Nord
- S.P. 170 strada secondaria extraurbana - C
- S.P. 158 strada locale - F
- S.P. e S.P. 158 strade urbane di attraversamento a funzione mista - F
- Urbane di quartiere - E



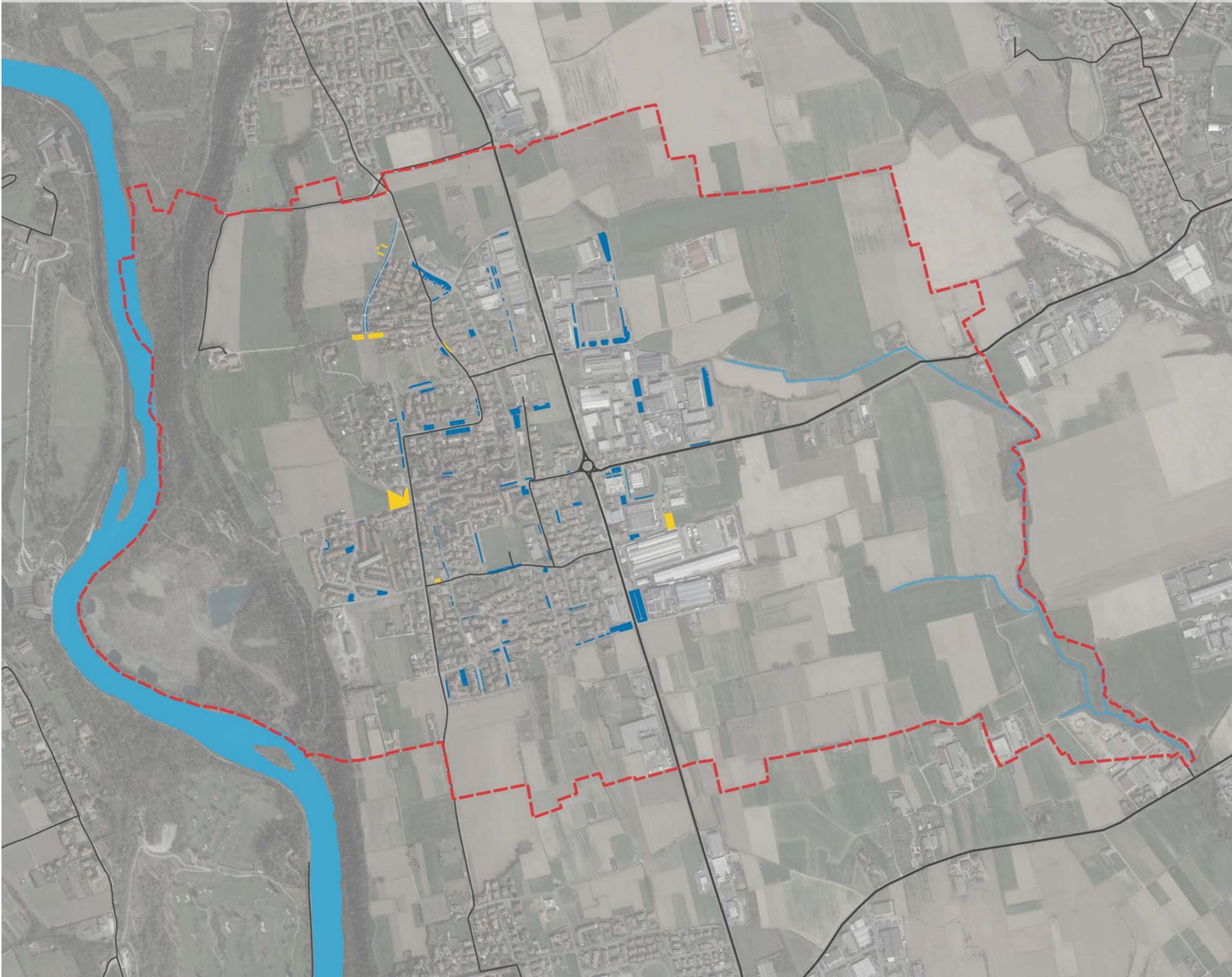
# IL SISTEMA DEI SERVIZI

## LE AREE PER LA SOSTA VEICOLARE

# A2.25

### Legenda

- Confine comunale
- Aree destinate alla sosta veicolare pubblica esistente
- Aree destinate alla sosta veicolare pubblica di progetto
- Strade principali
- Strade secondarie
- Reticolo idrico principale
- Fiume Adda



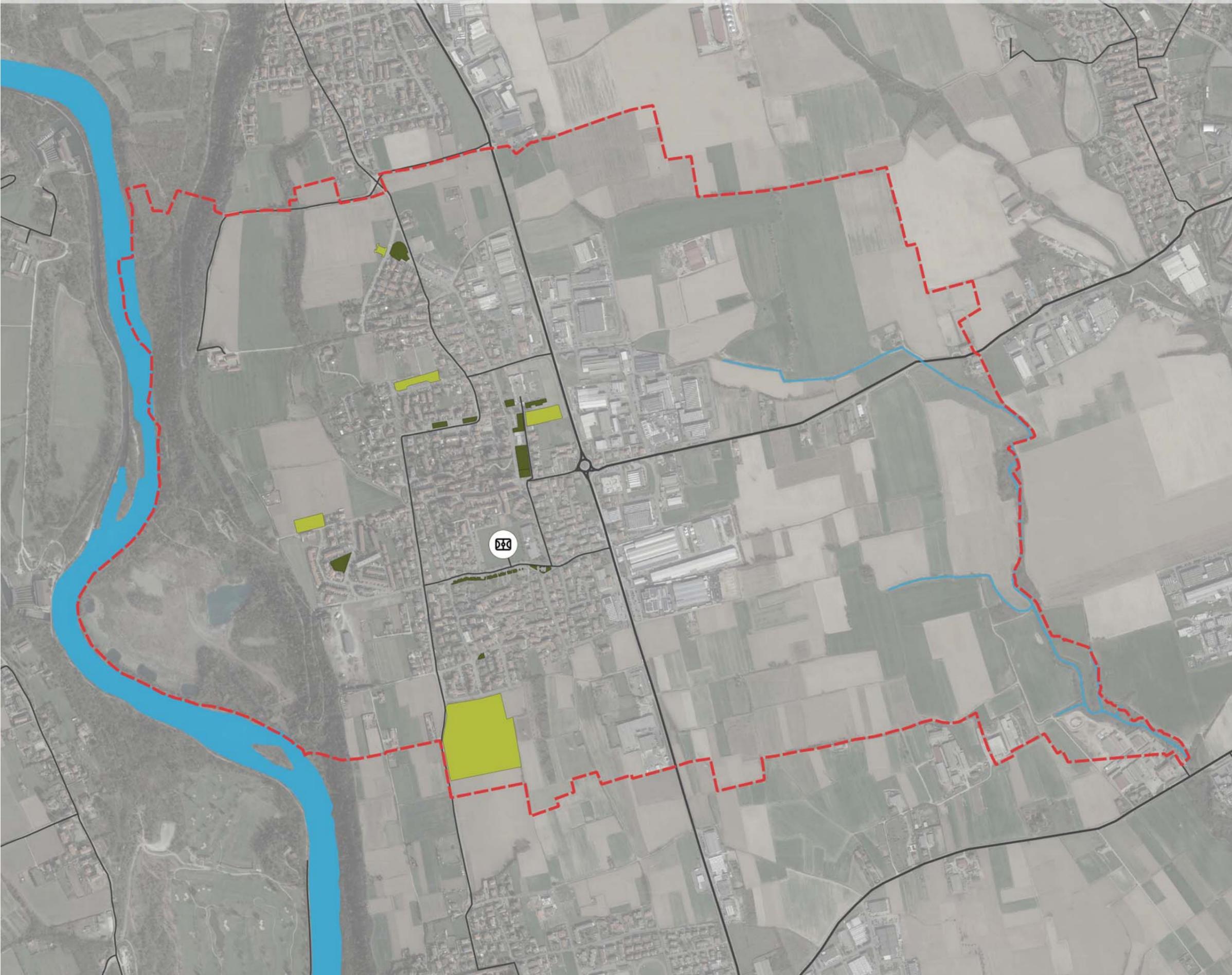
# IL SISTEMA DEI SERVIZI

## LE AREE VERDI E LE STRUTTURE SPORTIVE/RICREATIVE

# A2.26

### Legenda

- Confine comunale
- Aree a verde e sport esistenti
- Aree a verde e sport di progetto
- ⊗ Aree per attività sportive e ricreative
- Strade principali
- Strade secondarie
- Fiume Adda
- Reticolo idrico principale



# IL SISTEMA DEI SERVIZI

## LE STRUTTURE SCOLASTICHE

# A2.27

### Legenda

- Confine comunale
- Scuola dell'infanzia
- Scuola primaria
- Scuola secondaria di primo grado
- Strade principali
- Strade secondarie
- Fiume Adda
- Reticolo idrico principale



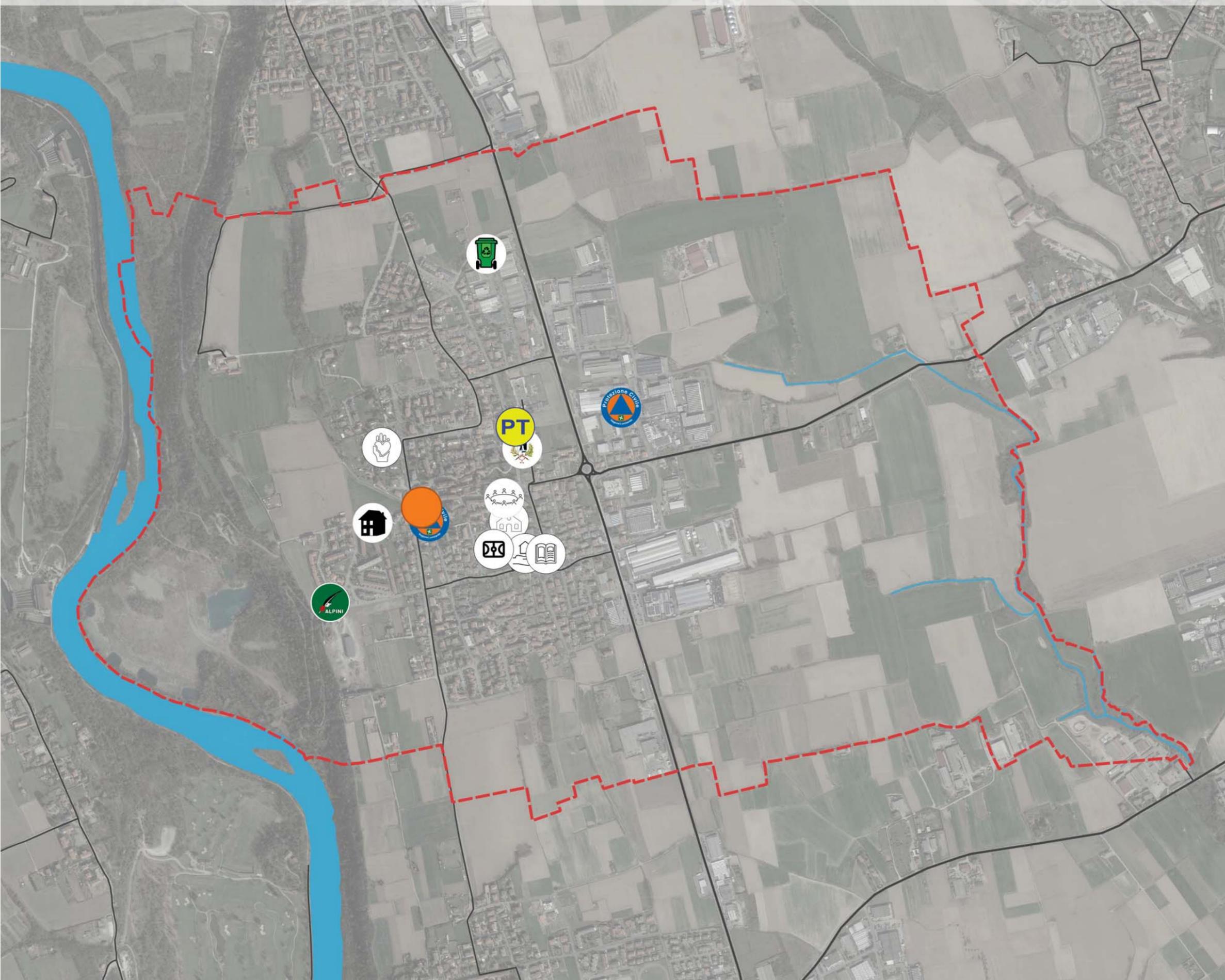
# IL SISTEMA DEI SERVIZI

GLI SPAZI DI AGGREGAZIONE E LE ATTREZZATURE D'INTERESSE COLLETTIVO

# A2.28

## Legenda

- Confine comunale
-  Aler
-  Biblioteca
-  Centro anziani
-  Centro sportivo
-  Municipio
-  Oratorio
-  Piattaforma ecologica
-  Protezione civile
-  Sala della comunità
-  Sala espositiva
-  Sede associazione alpini
-  Servizi per il sociale
-  Ufficio postale
-  Fiume Adda
-  Reticolo idrico principale
-  Strade principali
-  Strade secondarie

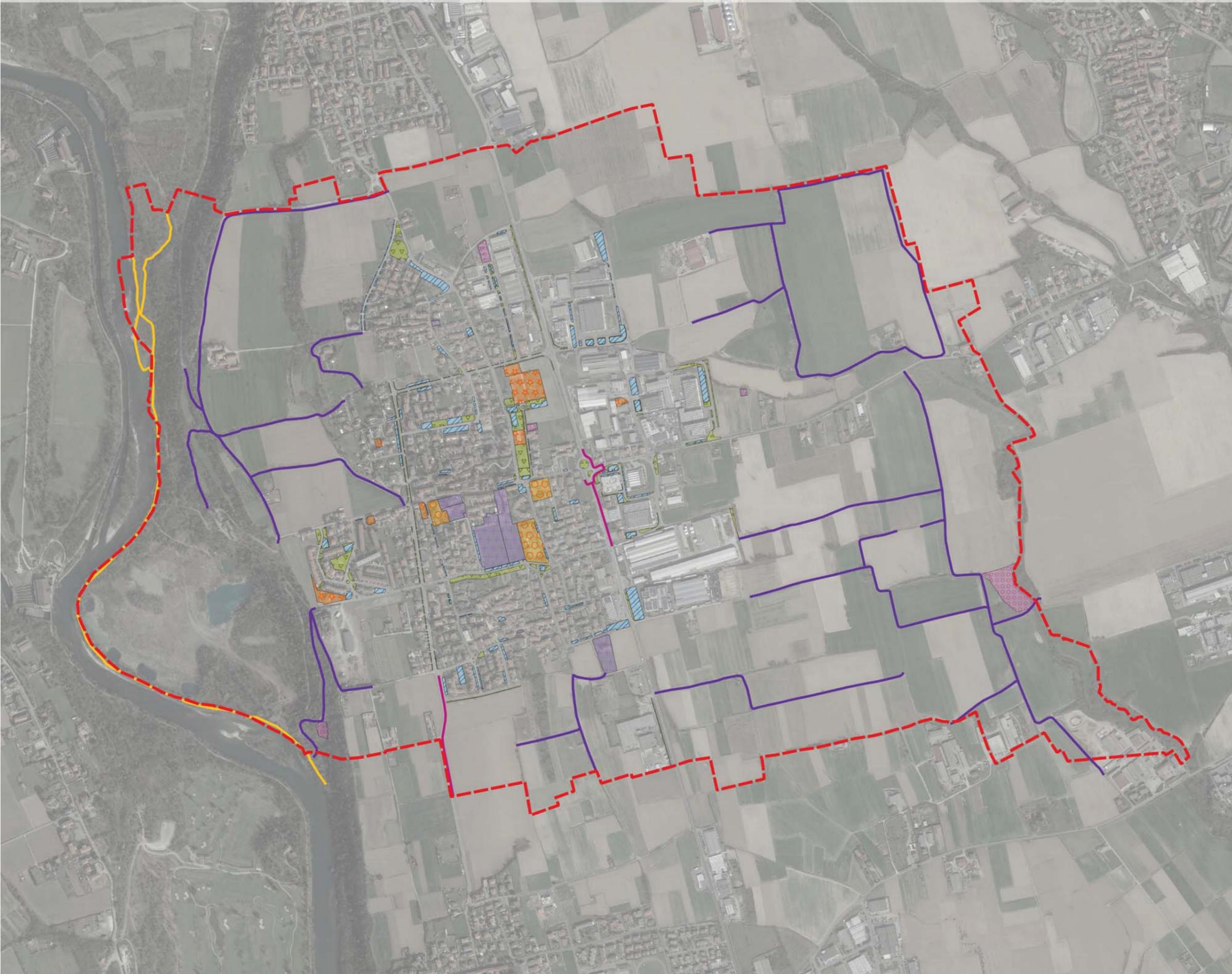


### Legenda

- Confine comunale
- Percorsi esistenti del Parco Adda Nord
- Percorsi ciclopedonali comunali
- Percorsi campestri comunali

### Sintesi servizi

- ▨ Aree a destinate alla sosta veicolare pubblica
- ▨ Aree a verde per il gioco e lo sport
- ▨ Aree per l'istruzione
- ▨ Aree per attrezzature pubbliche di interesse comune
- ▨ Aree per attrezzature pubbliche di interesse religioso
- ▨ Verde di rispetto della viabilità
- ▨ Aree per impianti tecnologici



## Legenda

--- Confine comunale

— Strade principali

— Strade secondarie

### Stato di attuazione del PGT vigente

■ Ambiti di trasformazione produttivi non attuati

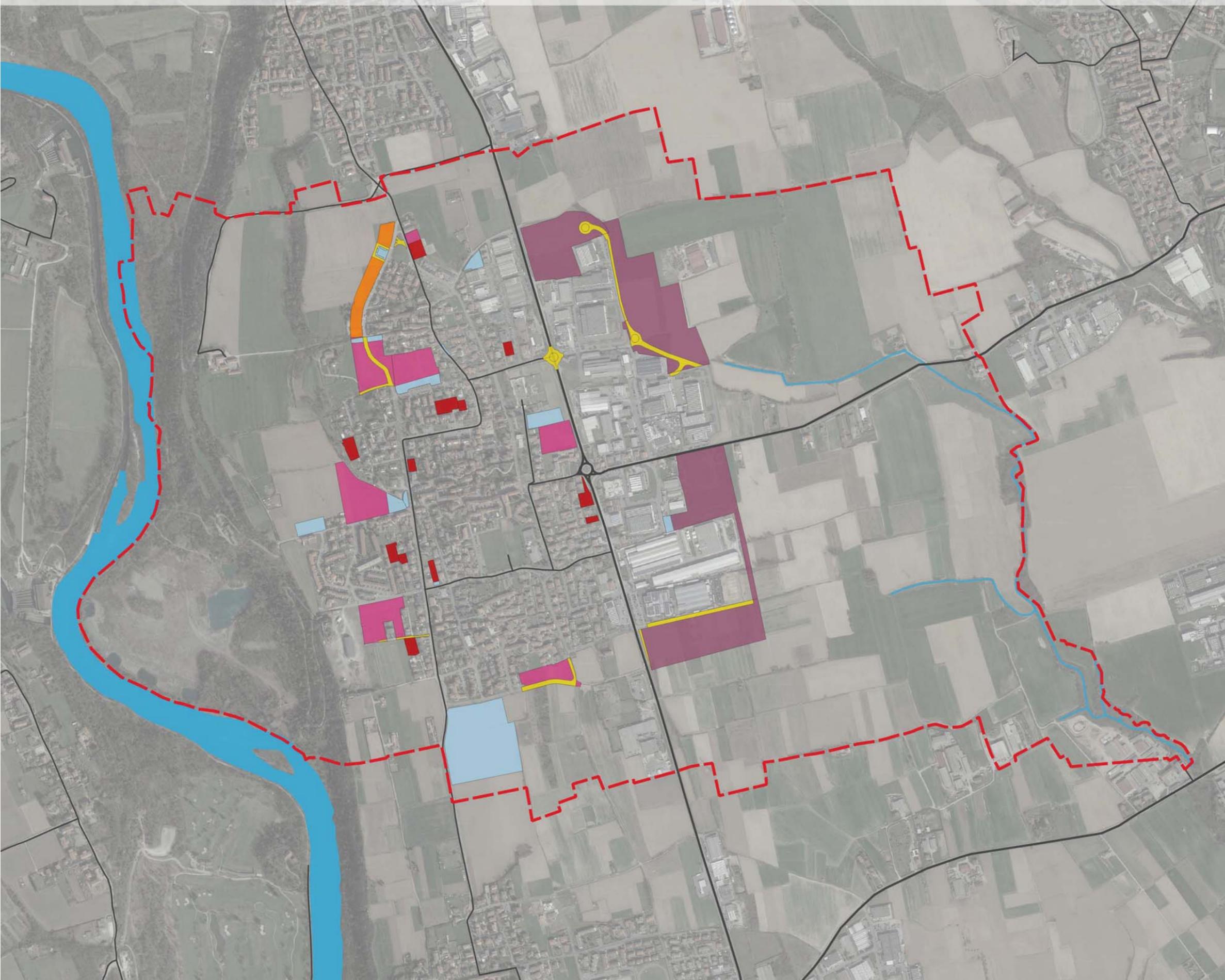
■ Ambiti di trasformazione residenziale non attuati

■ Piano attuativo residenziale non attuato

■ Lotti liberi

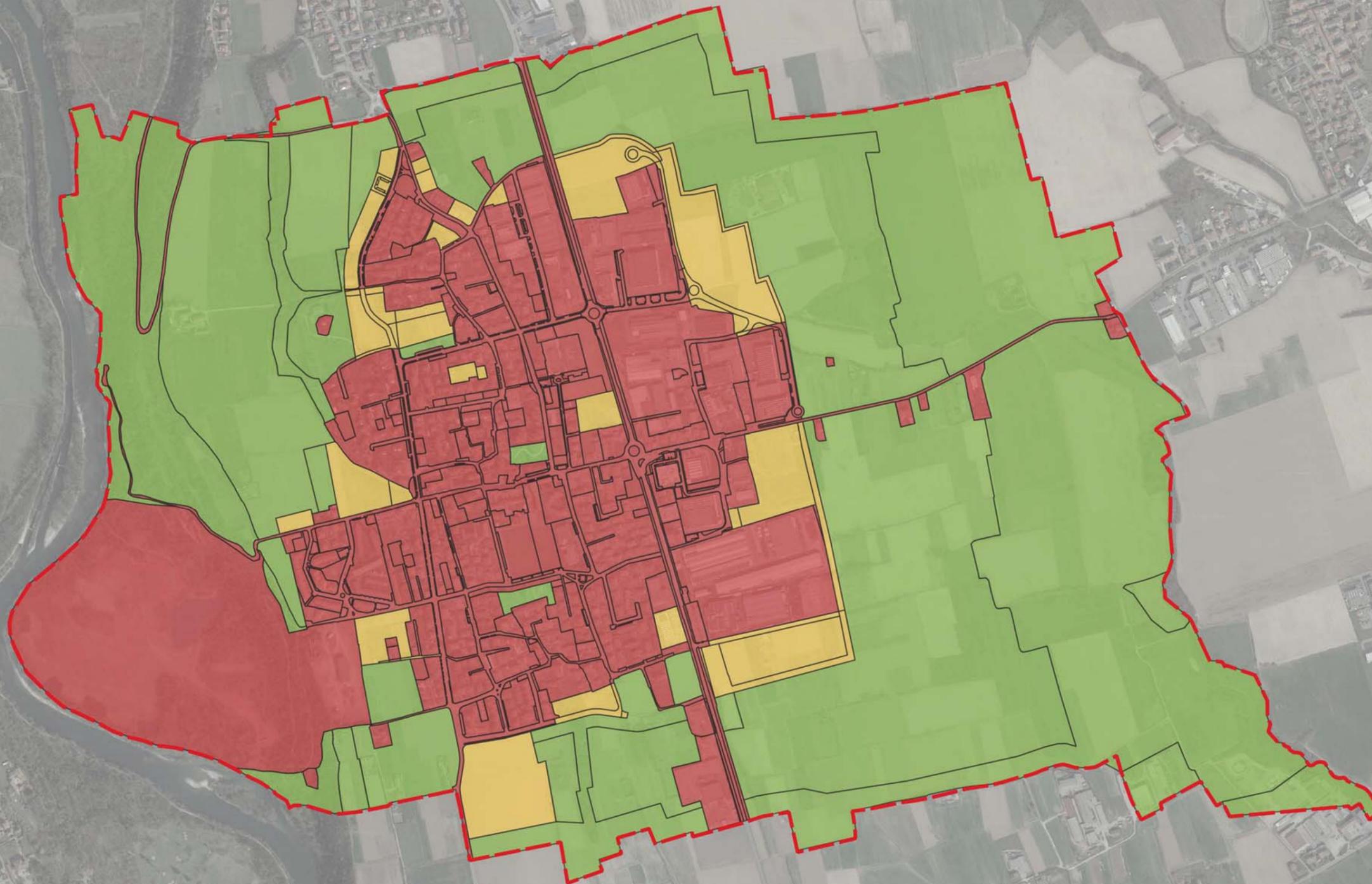
■ Servizi ed impianti in progetto non attuati

■ Viabilità di progetto non attuata



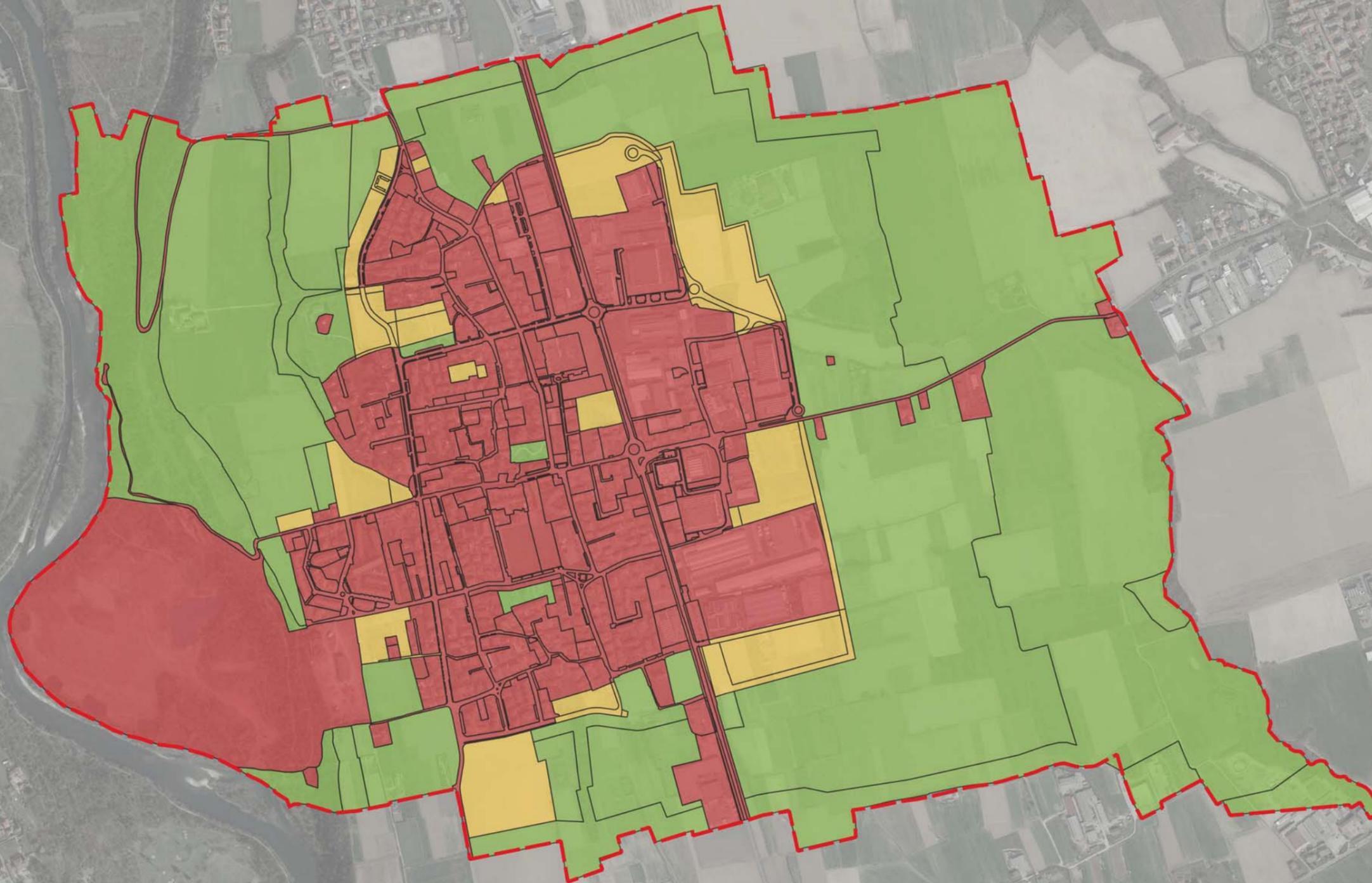
### Legenda

- Confine comunale
- Suolo libero
- Superficie urbanizzabile
- Superficie urbanizzata



### Legenda

- Confine comunale
- Suolo libero
- Superficie urbanizzabile
- Superficie urbanizzato



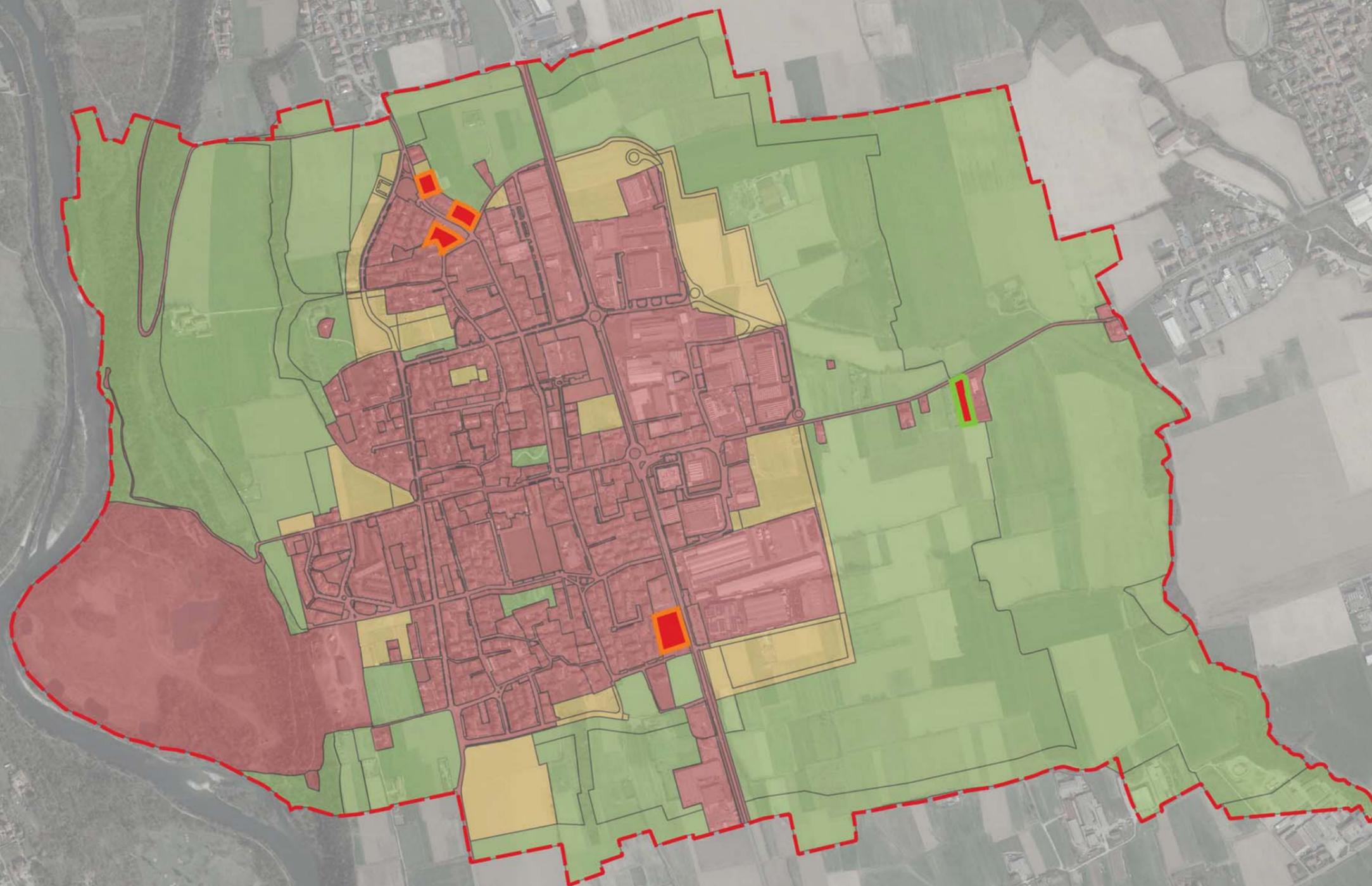
### Legenda

--- Confine comunale

**Variazioni consumo di suolo fra il 2014 e il 2023**

 da suolo libero a suolo urbanizzato

 Da suolo libero a superficie urbanizzata

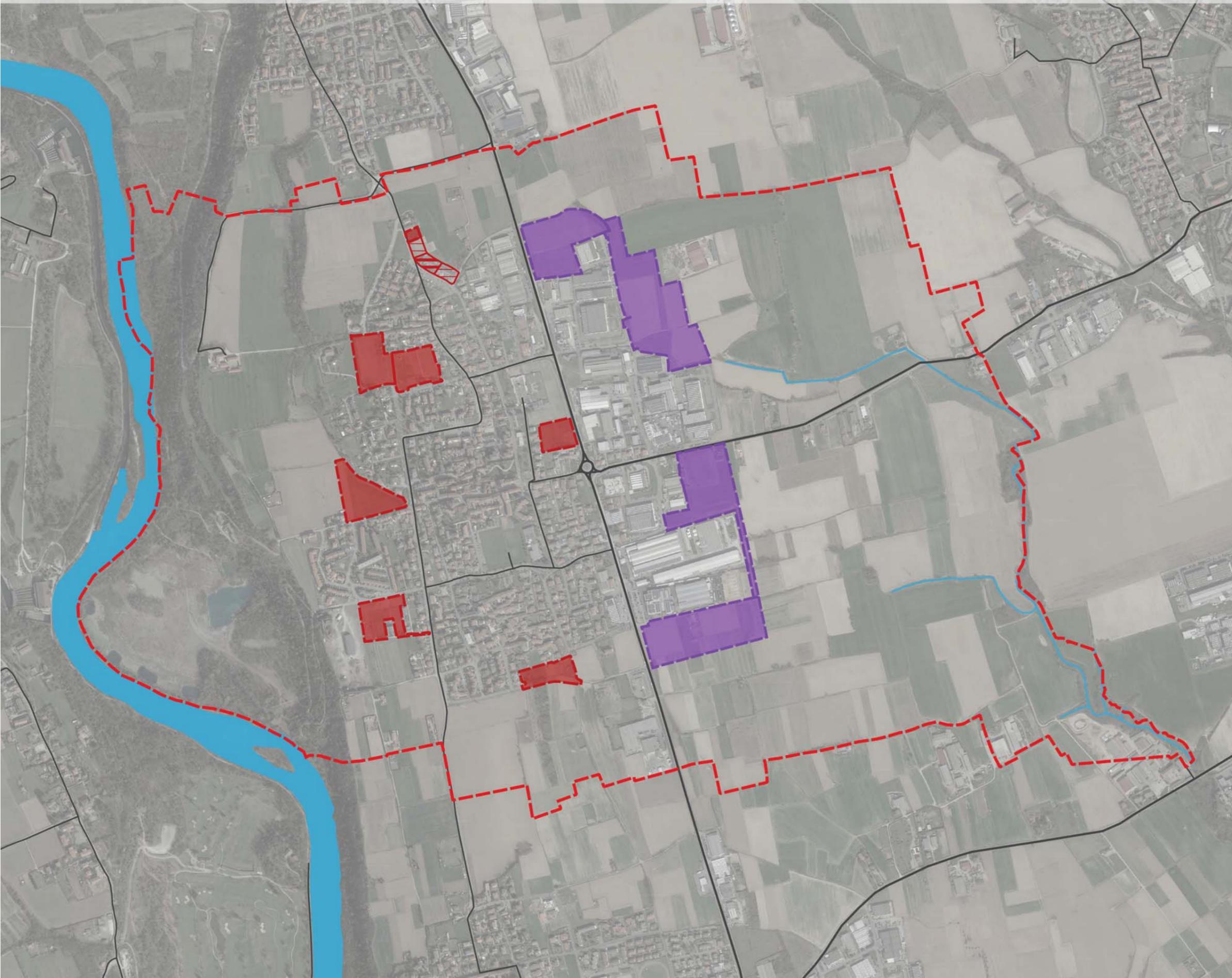


# EVOLUZIONE SVILUPPO AMBITI DI TRASFORMAZIONE SU SUOLO LIBERO 2014-2023

## A2.34

### Legenda

- Confine comunale
- ATP su suolo libero previsti al 2014 e al 2023
- ATR su suolo libero previsti al 2014 e al 2023
- ▨ ATR edificato prima del 2014
- ▨ ATR edificato tra il 2014 e il 2023



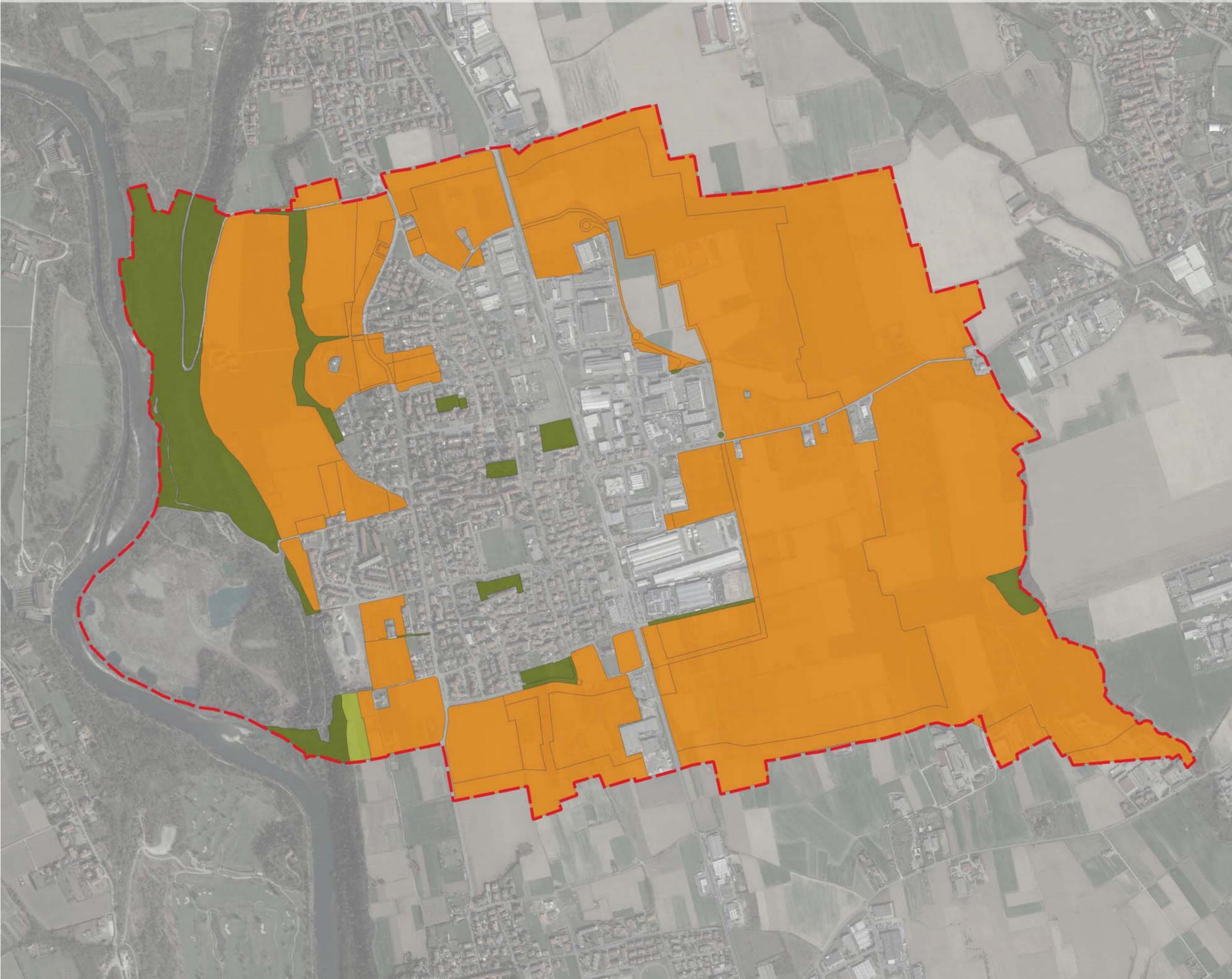
# PRIME INDICAZIONI SULLA CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO

CARTA DEI VALORI AGRICOLI DEI SUOLI LIBERI E URBANIZZABILI ANNO 2023

A2.35

## Legenda

- Confine comunale
- Valore agricolo basso
- Valore agricolo medio
- Valore agricolo alto



# ISTANZE, PROBLEMI, ASPETTATIVE I SUGGERIMENTI E LE PROPOSTE DEI CITTADINI

# A2.36

## Legenda

--- Confine comunale

Fiume Adda

Reticolo idrico principale

## Proposte dei cittadini

Nuove aree edificabili/  
ampliamento ambiti

Riclassificazione  
ambiti / modifica  
modalità attuative

Stralcio ambiti

Altro

