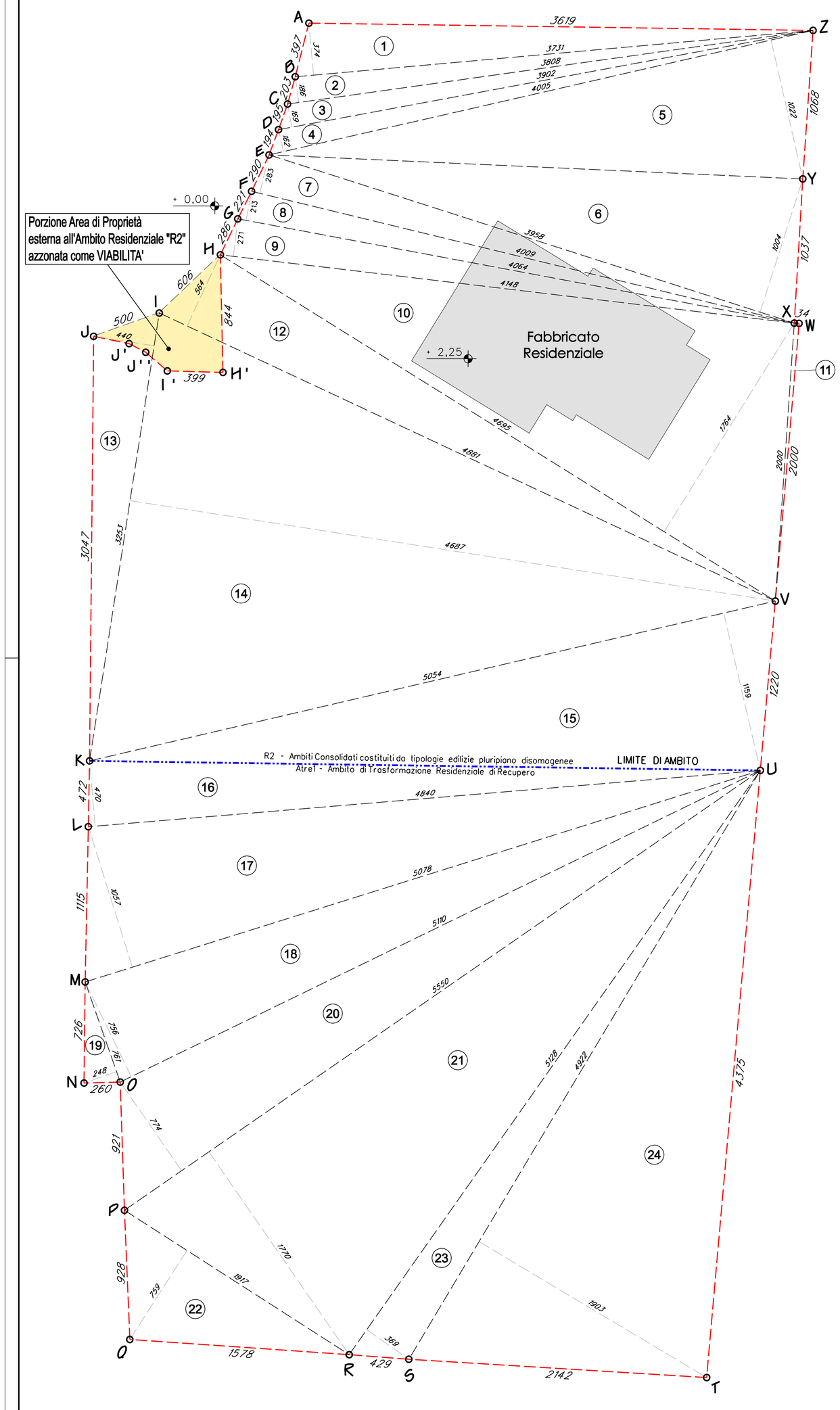
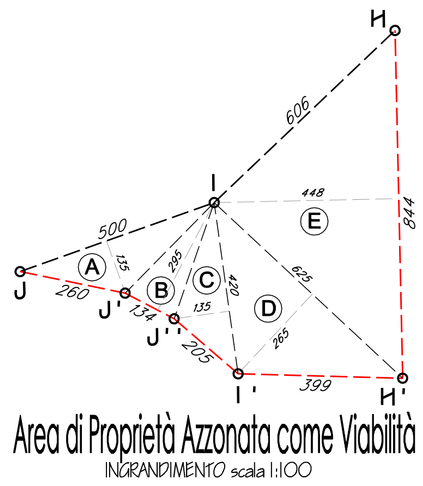
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE TERRITORIALE





R2 - Ambiti Consolidati costituiti da tipologie edilizie pluripiano disomogenee
Lotto -ABCDEFGHH'I'J"J'JKUVWXYZA-

CALCOLO SUPERFICIE TERRITORIALE

Figura	Lettere	ELEMENTI geometrici -m.- Base (Corda)	Altezza (Freccia)	Raggio	Angolo (Radianti)	AREA Figura geometrica - mq.- Triangolo	Segmento circolare
1	A-B-Z	37,31	3,74			69,77	
2	B-C-Z	38,08	1,86			35,41	
3	C-D-Z	39,02	1,69			32,97	
4	D-E-Z	40,05	1,62			32,44	
5	E-Y-Z	40,05	10,22			204,66	
6	E-X-Y	39,58	10,04			198,69	
7	E-F-X	40,09	2,83			56,73	
8	F-G-X	40,64	2,13			43,28	
9	G-H-X	41,48	2,71			56,21	
10	H-V-X	46,95	17,64			414,10	
11	V-W-X	20,00	0,34			3,40	
12	H-V-X	48,81	5,64			137,64	
13	I-J-K	32,53	4,40			71,57	
14	I-K-V	32,53	46,87			762,34	
15	K-U-V	50,54	11,59			292,88	
					sommano:	2.412,09	0,00

A DEDURRE								
A	I-J-J'	5,00	1,35			3,38		
B	I-J"-J"	1,34	2,95			1,98		
C	I-J"-I'	4,20	1,35			2,84		
D	I-I'-H'	6,25	2,65			8,28		
E	I-H'-H	8,44	4,48			18,91		
					sommano:	35,37	0,00	

SUPERFICIE FONDIARIA TOTALE *mq.* **2.376,71**

SUPERFICIE RESIDENZIALE COMPLESSIVA AMMISSIBILE: mq.2376,71 x 35%= mq.831,85
SUPERFICIE COPERTA AMMISSIBILE: mq.2376,71 x 35%= mq.831,85
SUPERFICIE DRENANTE MINIMA RICHIESTA: mq.2376,71 x 30%= mq.713,01

Atre1 - Ambito di Trasformazione Residenziale di Recupero
Lotto -KLMNOPQRSTUK-

CALCOLO SUPERFICIE TERRITORIALE

Figura	Figura	ELEMENTI geometrici Base (Corda)	Altezza (Freccia)	Raggio	Angolo (Radianti)	AREA Figura geometrica Triangolo	Segmento circolare
16	K-L-U	48,40	4,70			113,74	
17	L-M-U	50,78	10,57			268,37	
18	M-O-U	51,10	7,56			193,16	
19	M-N-O	7,61	2,48			9,44	
20	O-P-U	55,50	7,74			214,79	
21	P-R-U	56,50	17,70			491,18	
22	P-Q-R	19,17	7,59			72,75	
23	R-S-U	51,28	3,69			94,61	
24	S-T-U	49,22	19,03			466,33	
					sommano:	1.926,36	0,00

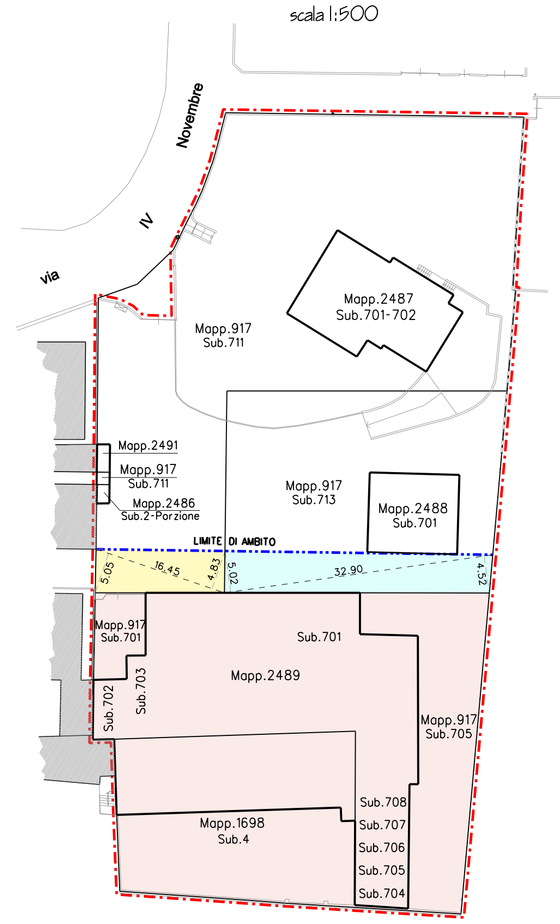
SUPERFICIE FONDIARIA TOTALE *mq.* **1.926,36**

SUPERFICIE RESIDENZIALE COMPLESSIVA mq.800,00
SUPERFICIE COPERTA AMMISSIBILE: mq.1926,36 x 33%= mq.635,70
SUPERFICIE DRENANTE MINIMA DA REPERIRE UGUALE ALL'ESISTENTE

CALCOLO MILLESIMI PROPRIETA'

Planimetria Individuazione Proprietà
Atre1 - Ambito di Trasformazione Residenziale di Recupero

scala 1:500



Superficie mq.81,26 (16,45x5,051)/2 + (16,45x4,831)/2 — Proprietà in comunione ZAPPA Raffaella - ZAPPA Flavia - LOCATELLI Simone
QUOTA DI PROPRIETA' 1/3 CIASCUNO
Porzione Unita' Immobiliare Mapp.917 Sub.711

Superficie mq.156,93 (16,45x5,051)/2 + (16,45x4,831)/2 — Proprietà LOCATELLI Simone
QUOTA DI PROPRIETA' 1/1
Porzione Unita' Immobiliare Mapp.917 Sub.713, Mapp.2488 Sub.701

Superficie mq.1688,17 (St Atre1 - mq.(81,26+156,93)) — Proprietà ZAPPA Raffaella - ZAPPA Flavia
QUOTA DI PROPRIETA' 1/2 CIASCUNA
Unita' Immobiliari Mapp.917 Sub.701-705
Mapp.1698 Sub.4
Mapp.2488 Sub.701-702-703-704-705-706-707-708

Ripartizione Millesimi Proprietà - Atre 1

MILLESIMI DI PROPRIETA' TOTALI (81,26 / 1926,36) x 1000= **42,18** (Sup. Proprieta' / St Atre1)
Quota 1/3 millesimi di Proprietà ZAPPA Raffaella= 14,06
Quota 1/3 millesimi di Proprietà ZAPPA Flavia= 14,06
Quota 1/3 millesimi di Proprietà LOCATELLI Simone= 14,06

MILLESIMI DI PROPRIETA' TOTALI (156,93 / 1926,36) x 1000= **81,47** (Sup. Proprieta' / St Atre1)
Quota 1/3 millesimi di Proprietà LOCATELLI Simone= 81,47

MILLESIMI DI PROPRIETA' TOTALI (1688,17 / 1926,36) x 1000= **876,36** (Sup. Proprieta' / St Atre1)
Quota 1/2 millesimi di Proprietà ZAPPA Raffaella= 438,18
Quota 1/2 millesimi di Proprietà ZAPPA Flavia= 438,18

TOTALE MILLESIMI DI PROPRIETA' COMMITTENTI

Millesimi di Proprietà ZAPPA Raffaella (14,06+438,18)= 452,24
Millesimi di Proprietà ZAPPA Flavia (14,06+438,18)= 452,24
Millesimi di Proprietà LOCATELLI Simone (14,06+81,47)= 95,52

Proprietari:
ZAPPA RAFFAELLA _____

ZAPPA FLAVIA _____

LOCATELLI SIMONE _____

Progettista:
FRANCESCO ING. FIORE
via Padana Superiore 38, 20065 INZAGO - MI -
tel. 02/95.31.03.11 - fax 17.82.70.70.55 ORDINE INGEGNERI -MI- n.A25029 _____

Collaboratore:
LUCA GEOM. ZONCA
vicolo Del Fontanino 2, 24040 Bottanuco - BG -
tel. 035/90.77.62 - cell. 392/92.89.540 ALBO GEOMETRI -BG- n.4697 _____

CALCOLI
SUP. TERRITORIALE AMBITI
DATI EDIFICIO ESISTENTE
MILLESIMI DI PROPRIETA'

TAVOLA 4

SCALA 1:200
DATA Marzo 2018
AGG. Maggio 2018

PROGETTO : PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA
"Atre1 di via IV Novembre"
UBICATO IN VIA IV NOVEMBRE, SUISIO -BG-